Cascina Graminella - complesso

Sant'Angelo Lodigiano (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO300-00008/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO300-00008/

CODICI

Unità operativa: LO300

Numero scheda: 8

Codice scheda: LO300-00008

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 42

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO300-00008

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Graminella - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098050

Comune: Sant'Angelo Lodigiano

Indirizzo: Km 2.5 da Sant' Angelo Lodigiano - lato sinistro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: al confine comunale nei pressi del fiume Lambro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sant'Angelo Lodigiano

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: analogie formali con altre costruzioni (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: torre

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: La torre viene realizzata in epoca medievale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIV

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: casa padronale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Il sito viene indicato nella mappa teresiana senza specificare la consistenza planimetrica degli edifici.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: casa padronale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Il sito viene indicato come "casa da massaro detta Graminello" (map 302 poi trasformato in 1566) compreso gli orti (mapp. nn. 301 e 303) ed è intestato a Regaini Fagnana Pusterla contessa Giulia, per parte dell'Economato Bolognini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1732

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1732

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il complesso viene acquistato da Polengo (o Polenghi) Sebastiano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1772

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1772

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: oratorio

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Il nobile Giuseppe Polenghi dichiara di aver "terminato la fabbrica dell'Oratorio pubblico fatto costruire a sue spese" sotto il titolo di S. Zeno chiedendone la benedizione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1802/08/28

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1802/08/28

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà viene intestata ai fratelli Fedele, Gerolamo e Davide Zucca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: corpo colonico

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Vengono allungati verso nord il corpo colonico e verso l'oratorio una rimessa isolata.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1894

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: strutture verticali

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: torre

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: oratorio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: corpo laterale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Oratorio di pianta rettangolare ad unica navata e presbiterio a terminazione piana. Pareti in laterizio intonacato e internamente dipinte a riquadri e zoccoli, soffitto plafonato piano decorato con medaglione a stucco sulla navata e ad affresco sul presbiterio. Copertura a una falda in coppi. Fronte inquadrato da sistema trilitico timpanato. Portale d'ingresso centrale su due gradini. Torre: collocato sul lato destro dell'oratorio, di pianta quadrangolare, muratura portante in laterizio a vista e cornicetta intermedia, solette in legno, terminazione con tetto a due falde in legno e coppi, e torretta con campana. Casa padronale con portico ad una campata ad arco ribassato in muratura di laterizio intonacato, solette in legno a cassettoni e copertura a quattro falde con struttura in legno (non rilevata) e coppi. Corpo laterale: edificio lineare a pianta rettangolare con muratura in laterizio intonacato, solaio in legno e copertura con struttura in legno (non rilevata) e coppi.

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna: torre

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a giorno

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: casa colonica, sud-est

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: chiusa

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: oratorio

Genere: in marmette di graniglia

Schema del disegno: a giunti coincidenti

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: torre p. t.

Genere: in marmette di graniglia

Schema del disegno: a giunti coincidenti

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: casa padronale p. t.

Genere: in marmette di graniglia

Schema del disegno: a giunti coincidenti

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: casa padronale p. t.

Genere: in marmette di graniglia

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [2 / 4]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [3 / 4]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [4 / 4]: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: corpo laterale p. t.

Genere: in battuto

Schema del disegno [1 / 5]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [2 / 5]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [3 / 5]: a giunti coincidenti

Schema del disegno [4 / 5]: a giunti alternati

Schema del disegno [5 / 5]: liscio

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: torre, copertura

Collocazione: esterna

Tipo: torretta

Qualificazione del tipo: architettonica

Materiali: laterizio

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: fronte oratorio

Genere: iscrizione

Tipo: rettangolare

Trascrizione testo: DIVO ZENONI DICATUM

Tecnica: graffito

Materiali: intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: pilastro d'angolo del portico esterno stalla

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 1911

Tecnica: graffito

Materiali: intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo laterale

Data: 1999

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
forte umidità di risalita, parete su corte aggredita da muffe, perdita di porzioni di intonaco, mancanza di manutenzione dei serramenti

Fonte: 1999, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 5]

Riferimento alla parte: corpo padronale

Data inizio: 1997

Data fine: 1998

Descrizione intervento
ristrutturazione con inserimento di solette latero-cemento e nuova copertura con travetti in legno e onduline, risanamento con realizzazione di vespaio areato, intonacatura

RESTAURI [2 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche

Data inizio: 1997

Data fine: 1998

Descrizione intervento: ricorritura e riparazione copertura con il riuso dei vecchi coppi

RESTAURI [3 / 5]

Riferimento alla parte: stalla

Data inizio: 1997

Data fine: 1998

Descrizione intervento: ricorritura e riparazione copertura con il riuso dei vecchi coppi

RESTAURI [4 / 5]

Riferimento alla parte: rimessa a nord-est

Data inizio: 1997

Data fine: 1998

Descrizione intervento
ricorritura e riparazione copertura con il riuso dei vecchi coppi, nuova pavimentazione in battuto di cemento lisciato

RESTAURI [5 / 5]

Riferimento alla parte: rimesse a sud

Data inizio: 1997

Data fine: 1998

Descrizione intervento: ricorritura e riparazione copertura con il riuso dei vecchi coppi

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: oratorio

Uso: oratorio

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: torre

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo colonico

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: oratorio

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: oratorio

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: torre

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo colonico

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: caseificio

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Ramaioli Giuseppe

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: E2, zona agricola di sviluppo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: SANT'ANGELO LODIGIANO

Nome del file: LO300_0008SAtorre, oratorio e casa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: SANT'ANGELO LODIGIANO

Nome del file: LO300_0008SAcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista torre, oratorio e casa padronale (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: vista casa padronale e corpo laterale (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1867

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1894-1902

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Estratto PRG

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 4

FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe di Carlo VI, 3496; S. Angelo Lodigiano, ff. Xv-XVI

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, cart. 3035bis, Tavole del nuovo estimo, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, 4004, Libro dei traporti d'Estimo, f. 172

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]

Tipo: atto

Denominazione: Archivio della Curia Vescovile di Lodi, S. Angelo Lodigiano, Oratori, Graminello

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, 4007 Libro dei traporti d'Estimo, f. 735

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Mappe catasto Lombardo-Veneto, b. 2522, S. Angelo Lodigiano, 1867-1891, f. 17

Note: <CONV302> FNTH=A6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, S. Angelo Lodigiano con Galeotta, 1894-1902, f. 17

Note: <CONV302> FNTH=A9

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 661

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Bascapè G. C.

Titolo libro o rivista: Sant' Angelo Lodigiano. Una borgata storica

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: p. 196

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Bassi G.

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: p. 130

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1999

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Susani, Elisabetta