Cascina IV Novembre - complesso

Casalpusterlengo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00004/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00004/

CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 4

Codice scheda: LO350-00004

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO350-00004

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina IV Novembre - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Vittadone

Indirizzo: Via Vittorio Veneto, 17

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Isonzio, 2
CAP: 26841

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: archivistica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
In mappa, la cascina non è ancora presente, ma è ben chiara, invece, l'esistenza di un complesso (di natura non accertata) posto a fianco, in corrispondenza di dove ora sono ancora visibili la torre e il muretto con merli su via Isonzo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
La cascina viene costruita con una planimetria molto simile a quella attuale. Unica eccezione significativa pare essere il fatto che la casa padronale è unita ad il corpo a pianta rettangolare che, posto a fianco, è oggi invece nettamente separato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Corpo (A): l'edificio ha pianta rettangolare e struttura a pareti in laterizio a corsi regolari intonacate. La copertura è a quattro falde con manto in coppi. Sul prospetto principale, al piano terra, vi è un portico a tre campate con archi a tutto sesto e colonne in granito. corpo (B): la pianta è praticamente quadrata e la struttura è a pareti in laterizio a corsi regolari. La copertura non è visibile, ma è ipotizzabile piana. All'interno una scala in legno collega i due piani con solai in legno. Corpo (C): l'edificio ha pianta rettangolare e struttura a pareti in laterizio intonacato e pilastri. La copertura ha struttura in legno e manto costituita da lamine ondulate. La suddivisione interna è a due piani: il piano terra ha pilastri in pietra dai quali partono archi a formare la copertura con volte a vela che sottolineano la suddivisione dello spazio interno in tre campate con muretti bassi divisori in laterizio. Al piano superiore ci sono tre capriate in legno.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 3]

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 3]

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [3 / 3]

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo (A)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco/ pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo (C)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco/ pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

TIPO [1 / 3]

Genere: solaio

Ubicazione: corpo (B)

TIPO [2 / 3]

Genere: solaio (?)

Ubicazione: corpo (C)

TIPO [3 / 3]

Genere: volta

Forma: a vela

COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo (C)

Genere: in battuto

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: corpo (A), tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: monocroma

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: corpo (A), angoli

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcaspigolo

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a riquadri

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali policromi

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: corpo (B)

Collocazione: esterna

Tipo: merlatura

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: corpo (B)

Collocazione: esterna

Tipo: fascia alla sommità

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: con archetti e conci in laterizio a formare un decoro

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: piloni in laterizio, cancello affaccio secondario

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: AZ. AGR./ IV NOVEMBRE

Tecnica: a fresco

Materiali: vernice

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Data: 2000/09

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
L'interno presenta segni di umidità che si manifestano con macchie scure o verdastre di muschio sia sulle pareti sia sui pilastri in pietra. All'esterno l'intonaco è scrostato in diversi punti, mostrando la muratura sottostante.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: corpo (A)

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Rintonacatura dei quattro prospetti e restauro interno

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Uso: stalla per suini

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: porcilaia

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona E5, rurale

Sintesi normativa zona
interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia; consentito ampliamento

fino a un max del 20% della Slp, a condizione che non vengano alterate le caratteristiche tipologiche e morfologiche

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto principale stallino

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: interno stallino

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: prospetto su cortile della torre

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00004_IMG-0000043827

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0004CPcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00004_IMG-0000043828

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0004CPtorre.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00004_IMG-0000043829

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0004CPstallino.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00004_IMG-0000043830

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0004CPinterno stallino.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3082, f. 7

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2411, f.7

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 507, f.7

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Vittadone, c. 507, f.7

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Vittadone, c. 3082, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Vittadone, c. 2411, f.7

Note: <CONV302> FNTH=A2

BIBLIOGRAFIA

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 108

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta