Cascina Scala - complesso

Casalpusterlengo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00006/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00006/

CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 6

Codice scheda: LO350-00006

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO350-00006

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Scala - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Zorlesco

Indirizzo: Km 2 da Zorlesco direzione sud-est - lato destro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: in prossimità della Strada Provinciale Lodi-Casalpusterlengo

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: archivistica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La cascina presenta una planimetria simile a quella attuale ma, rispetto all'oggi, con una corte ancora aperta.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Alla cascina vengono aggiunti corpi di fabbrica, rustici a uno o due piani, a pianta rettangolare disposti in modo da formare una corte chiusa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1989

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Corpo (A): l'edificio presenta una pianta rettangolare con corpo centrale, di larghezza piuttosto limitata rispetto alle due laterali, leggermente avanzato in confronto alla cortina muraria. La struttura è a pareti in laterizio intonacate a due piani e la copertura è a quattro falde con manto in marsigliesi. Tutte le aperture presentano nella parte superiore una leggera curvatura. corpo (B): l'edificio è a due piani, con forma ad L e con struttura a pareti in laterizio intonacate. Un ampio portone, che dà accesso al cortile interno e presenta superiormente un arco ribassato, è posto in posizione baricentrica. La copertura, a tre falde, ha struttura lignea con manto in lamiera ondulata.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 2]

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 2]

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: corpo (A) e corpo (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (A, B)

TIPO

Genere: solaio

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetti principali

Collocazione: esterna

Tipo: fascia posta sulla trabeazione sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: policroma, a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, angoli

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome, lisce nelle ali e scanalate in corrispondenza del corpo centrale

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocrome

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, p.1

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra porta-finestra

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: pensilina porta (corpo centrale)

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome con residue tracce di intonaco rosso

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena parte centrale

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome con tracce d' intonaco rosso a formare motivi geometrici romboidali

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocroma

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia angolo superiore a sinistra

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

Materiali: laterizio e intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Data: 2000/11

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
Oltre ai comuni degradi legati a fenomeni di umidità e manutenzione inesistente, quali distacco dell'intonaco e macchie scure sparse in modo omogeneo sulla muratura, l'edificio presenta anche un accentuato degrado delle pareti in laterizio con perdita diffusa di elementi soprattutto nella fascia inferiore. Rappezzi in cemento nella zona sottogronda in prossimità dei travetti in legni, testimoniano un degrado di questi ultimi, dovuto probabilmente a perdite di acqua dalla copertura.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: corpo (A), prospetto interno su cortile

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Sostituzione di gronde e pluviali in alluminio

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A), ala destra

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A), ala sinistra e parte centrale

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A), intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: rustico

Consistenza: consistenza scarsa

Consistenza: consistenza scarsa

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona E5, rurale

Sintesi normativa zona
interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia; consentito ampliamento fino a un max del 20% della Slp, a condizione che non vengano alterate le caratteristiche tipologiche e morfologiche

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto principale, con ingresso alla cascina, del corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 3

Note: prospetto su cortile casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00006_IMG-0000044454

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0006CPcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00006_IMG-0000044455

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0006CPcasa padronale3.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00006_IMG-0000044456

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0006CPcorpo B.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2422, f. 15

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 516, f. 15

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, c. 2422, f. 15

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, c. 516, f. 15

Note: <CONV302> FNTH=A2

BIBLIOGRAFIA

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 827

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta