

# Casa Via Antonio Gramsci 76 - complesso

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00016/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00016/>

## CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 16

Codice scheda: LO350-00016

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### NUMERO INTERNO

Numero interno: 38

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO350-00016

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: d'abitazione

Denominazione: Casa Via Antonio Gramsci 76 - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Antonio Gramsci, 80,78,76(P),74

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Fonte dell'attribuzione: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il complesso, chiaramente visibile in mappa, è costituito dal corpo (A), affiancato lateralmente da due altri edifici di dimensioni minori ancora esistenti, e da il corpo (B) che, posto di fronte e separato dal primo da un piccolo cortile, dà accesso sul retro ad un ampio giardino che circonda il complesso e di cui una parte è ancora visibile.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Al complesso vengono aggiunti, in modo piuttosto disomogeneo, due corpi laterali a pianta rettangolare allungata che, in parte ancora visibili, conferiscono all'insieme l'attuale tipologia a corte.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Corpo (A): ha pianta rettangolare con passo carraio centrale, struttura a pareti in laterizio intonacato e copertura in legno, a due falde con coppi. Nel prospetto su via Gramsci, al di sopra del portone d'ingresso, vi è un piccolo terrazzino, mentre sul prospetto interno un balcone nella parte destra. corpo (B): ha pianta rettangolare e presenta, nel prospetto su cortile al piano terra nella parte centrale, un portico a tre campate con colonne in pietra dal quale, percorrendo uno stretto passaggio che attraversa tutta la struttura, si raggiunge una piccola apertura che dà accesso al giardino sul retro. Il tetto ha struttura in legno, quattro falde e manto di copertura in coppi.

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: corpo (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpo (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna: corpo (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a chiocciola

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto su via, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali a fingere un rivestimento in bugnato

Materiali: laterizio e intonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto su via, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: pannelli sopra aperture

Qualificazione del tipo: a riquadri

Materiali: laterizio e intonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: mensola balcone

Qualificazione del tipo: con volute alle estremità

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto su via, p.1

Collocazione: esterna

Tipo: pannelli sopra finestre

Qualificazione del tipo: a riquadri

Materiali: laterizio e intonaco

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: mensola balcone

Qualificazione del tipo: a volute

Materiali: pietra

#### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]**

Ubicazione: corpo (B), prospetto su cortile, p.1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: monocrome

Materiali: intonaco

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Data: 2000/11

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

L'edificio presenta segni di manomissioni alla struttura come nel caso della finestra che, inserita al piano terra alla sinistra del portico, costituisce chiaramente un'aggiunta posteriore. La totale e prolungata assenza di manutenzione ha provocato la perdita quasi completa dell'intonaco esterno con conseguente degrado del materiale murario sottostante, in alcuni punti già fessurato

Fonte: 2000, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE [1 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (A), intero p. t.

Uso: negozio

### **USO ATTUALE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (A), intero p. 1

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza scarsa

Consistenza: Consistenza scarsa

Consistenza: Consistenza scarsa

Manutenzione: Manutenzione nulla

Manutenzione: Manutenzione nulla

Manutenzione: Manutenzione nulla

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G., zona A, di recupero del patrimonio storico e architettonico esistente

Sintesi normativa zona

interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro scientifico e risanamento conservativo subordinati, se non prevedono cambiamento di destinazione d'uso, rispettivamente a comunicazione, autorizzazione e concessione edilizia.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO350\_0016CPprospetto su via.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO350\_0016CPprospetto su cortile.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO350\_0016CPprospetto interno.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: corpo (A), prospetto su via Gramsci

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corpo (A), prospetto interno su cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: corpo (B), prospetto su cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.17

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 17

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.17

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 17

Note: <CONV302> FNTH=A3

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta