# Palazzo Piazza del Popolo 12

## Casalpusterlengo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00018/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00018/

## CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 18

Codice scheda: LO350-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

**CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

**OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Piazza del Popolo 12

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

**LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Piazza del Popolo, 9,10,11,12(P),13

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

**LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

**AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: analogia di tipologia edilizia con Palazzo Lampugnani (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La mappa mostra chiaramente l'edificio che, con una forma molto simile a quella attuale, presentava tutto intorno un ampio giardino.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La mappa, che risulta per questo edificio uguale a quella precedente (catasto lombardo veneto), mostra un corpo di fabbrica piuttosto semplice a pianta rettangolare con i lati brevi obliqui.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia
Il foglio catastale attuale mostra, rispetto a quello precedente, una notevole modifica all'edificio. Probabilmente in seguito alla costruzione del corpo di fabbrica d'angolo su via della Libertà e il modificarsi dell'area interna, il palazzo assume in questo periodo la forma attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1989

Validità: ante

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio ha struttura a pareti e pilastri in laterizio intonacato e presenta verso il cortile interno, un portico a tre campate e volte a vela, con colonne in granito con base e capitello.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA**

Forma: a L

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero p. 1

**TIPO [1 / 3]**

Genere: solaio

Ubicazione: intero p. t.

**TIPO [2 / 3]**

Genere: solaio

Ubicazione: due stanze al p. 1 su piazza del Popolo

**TIPO [3 / 3]**

Genere: volta

Forma: a botte (?)

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a tre falde

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

**SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: di rappresentanza

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: a due rampe

**SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]**

Ubicazione: prospetto su piazza, p. t., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]**

Ubicazione: prospetto su piazza, p. 1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocrome, a elementi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]**

Ubicazione: prospetto su piazza

Collocazione: esterna

Tipo: stucchi sottostanti i balconi del p.1

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocromi, a elementi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]**

Ubicazione: prospetto su piazza

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata finestre p.t e davanzali balconi p.1

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a elementi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]**

Ubicazione: prospetto su piazza

Collocazione: esterna

Tipo: sommità pluviali

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a elementi vegetali (foglia d'acanto)

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]**

Ubicazione: prospetto interno

Collocazione: esterna

Tipo: chiave di volta degli archi del portico

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocrome, a elementi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/12

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
L'edificio presenta buone condizioni conservative; si notano solo un'ampia macchia di umidità sul prospetto interno nella zona sottogronda, dovuta probabilmente ad un'infiltrazione di acqua dal tetto, e segni di perdite dei pluviali sulla muratura del prospetto principale, con ampie strisciate di colore biancastro.
Si rilevano, inoltre, a testimonianza della presenza di problemi di umidità di risalita, l'apertura, ad opera di un recente intervento, di fori lungo la fascia inferiore del prospet

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: parte sinistra p. 1, intera parte destra

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: parte sinistra, p. t.

Uso: uffici

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

**CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G., zona A, di recupero del patrimonio storico e architettonico esistente

Sintesi normativa zona
interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro scientifico e risanamento conservativo subordinati, se non prevedono cambiamento di destinazione d'uso, rispettivamente a comunicazione, autorizzazione e concessione edilizia.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto interno su cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00018_IMG-0000047836

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0018CPprospetto principale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00018_IMG-0000047837

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0018CPprospetto interno.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.17

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f.17

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.17

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f.17

Note: <CONV302> FNTH=A3

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta