

# Casa Largo Giovanni Casali

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00023/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00023/>

## CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 23

Codice scheda: LO350-00023

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Largo Giovanni Casali

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Collegio delle Orsole

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Largo Giovanni Casali, 0(P)

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

In origine, circa dove ora sorge l'edificio, vi era una piccola chiesa che costituiva l'oratorio delle Suore Orsole. La costruzione risale presumibilmente al 1574, essendo vescovo Mons. Scarampo contemporaneo di S. Carlo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1574

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1574

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: demolizione totale

Notizia: L'antica chiesa di Sant' Orsola viene demolita intorno al 1631.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1631

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: Inizio della costruzione dell'Oratorio o Collegio delle Orsole.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1630

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1630

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La data è quella dell'atto notarile di vendita dell'intero complesso del Collegio che, soppresso l'ordine delle Orsole nel 1811, venne ceduto al Sig. Antonio Coralli di Casale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1813/01/23

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1813/01/23

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Con la soppressione del Collegio, nel 1820, il complesso venne successivamente ridotto in case d'affitto e nella chiesa, poco tempo dopo, venne allestito un piccolo teatro utilizzato specialmente durante il periodo della fiera cittadina..

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1820

Validità: post

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1820

Validità: post

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha pianta ad L, struttura a pareti in laterizio intonacato e copertura del corpo principale a quattro falde con coppi. Il palazzo presenta un prospetto principale, su largo Casali, con al primo piano un balcone centrale con struttura in pietra, mentre all'interno si apre su un piccolo cortile a giardino, raggiungibile dall'esterno grazie al passo carraio su largo Casali.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Forma: a L

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero p. 1

### TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: intero p. 2

### TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: p. t.

### TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: stanza principale p.t, su cortile

### TIPO [4 / 4]

Genere: volta

Forma: a padiglione

## COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a due rampe

## SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata balcone p.1

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: nicchia con statua

Materiali: muratura intonacata/ statua in terracotta

Qualificazione del tipo: monocroma, figurata

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento p.t

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali a fingere lastre in pietra

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome

## CONSERVAZIONE

## STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/12

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Grazie al recente restauro, il palazzo non presenta esternamente forme di degrado, se si eccettuano alcuni leggeri depositi di sporcizia sulle pareti intonacate. Anche all'interno lo stato conservativo, grazie ad una manutenzione attenta, risulta complessivamente molto buona.

Fonte: 2000, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento

Data inizio: 1970

Data fine: 1970

Descrizione intervento: rifacimento solai interni

### RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data inizio: 1997

Data fine: 1997

Descrizione intervento: rifacimento tetto

### RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997

Data fine: 1997

Descrizione intervento: rifacimento intonaco esterno

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t. 2 locali su strada

Uso: farmacia

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: locali p. t., intero p. 1, intero p. 2

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: convento

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1, di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico-ambientale

Sintesi normativa zona

manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G., edificio posto su un fronte di interesse tipologico e ambientale

### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]**

Strumenti in vigore: P.R.G., zona F1, parco pubblico urbano e territoriale (vale per il lato del prospetto sul fiume)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale su largo Casali

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: interno su cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00023\_IMG-0000049091

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0023CPprospetto principale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00023\_IMG-0000049092

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0023CPinterno.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 18

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.18

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.18

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A3

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 719

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Mosca G.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo, le chiese, la religiosità popolare e le sue espressioni

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1987

V., pp., nn.: p. 352

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Fraschini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: pp. 95,162-167

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta