

Palazzo Cesaris

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO350-00024/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00024/>

CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 24

Codice scheda: LO350-00024

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 28

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Palazzo Cesaris

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Felice Cavallotti, 9,13(P)

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Fonte dell'attribuzione: archivistica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio presenta in mappa una forma e una dimensione molto simili a quelle attuali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: L'edificio non subisce alcun tipo di modificazione planimetrica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

L'edificio è uno dei più antichi di Casalpusterlengo e fu la dimora di una delle più importanti famiglie della città, i Cesaris. Fra i più illustri componenti di essa vanno ricordati l'abate Giovanni Angelo, che fu direttore dell'Osservatorio astronomico di Brera, e Carlo che, medico stimatissimo, fece in modo che durante la permanenza delle truppe austriache in città nel 1848, non si verificassero violenze. A quest'ultimo, fu infatti, dedicata l'iscrizione ancora presente sulla facciata dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il prospetto su strada presenta due balconi al primo piano, in corrispondenza delle due aperture ad arco. Il prospetto interno, che affaccia su un cortile, presenta un ballatoio nella parte centrale del primo piano che, con struttura in ferro, è chiaramente un'aggiunta posteriore, voluta forse per creare un collegamento fra i due originali balconi in pietra che sono posizionati specularmente a quelli su strada.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: stanza p. t. su via Cavallotti

Genere: a parquet

Schema del disegno: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a riquadri

Materiali: laterizio e intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p.1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: monocrome

Materiali: laterizio e intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a dentelli

Materiali: laterizio e intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: prospetto su cortile, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali a fingere lastre in pietra

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]

Ubicazione: prospetto laterale destro

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Qualificazione del tipo: figurato, policromo

Materiali: intonaco e vetro

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]

Ubicazione: prospetto principale, p.2, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: monocromi con peducci

Materiali: laterizio e intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto principale

Genere: lapide

Tipo: lapide rettangolare con sottile e semplice cornice

Trascrizione testo

in questa casa visse per anni 46/ il DOTTOR CARLO CESARIS/ e vi morì il 16 maggio 1904/ il patrio municipio/ per voto unanime del consiglio/ ai posteri rammenta/ l'insigne medico/ l'impareggiabile cittadino

Tecnica: incisa/o

Materiali: marmo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova complessivamente in buono stato; si rilevano unicamente tracce di sporcizia con depositi pulvirulenti soprattutto in prossimità di fasce marcapiano e cornici di finestre. Fanno eccezione gli affreschi della volta dell'androne carraio che, coperti in passato da uno strato d'intonaco, sono oggi solo in parte visibili e presentano in più zone macchie di umidità con perdita della pellicola pittorica.

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: affreschi stanza p.t su via Cavallotti

Data inizio: 1999/00/00

Data fine: 1999/00/00

Descrizione intervento: Recupero affreschi policromi presenti sulla volta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero p. t.

Uso: negozio

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero p. 1, p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1, di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico-ambientale

Sintesi normativa zona

Manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO350_0024CPprospetto su via Cavallotti.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO350_0024CPprospetto su cortile.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto su cortile interno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f.10

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.16

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f.16

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f.10

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.16

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f.16

Note: <CONV302> FNTH=A3

BIBLIOGRAFIA

Autore: Frascini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 234

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta