

# Casa Via Felice Cavallotti 87

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO360-00013/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO360-00013/>

## CODICI

Unità operativa: LO360

Numero scheda: 13

Codice scheda: LO360-00013

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### NUMERO INTERNO

Numero interno: 32

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: d'abitazione

Denominazione: Casa Via Felice Cavallotti 87

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Felice Cavallotti, 87(P),89

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpuusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Fonte dell'attribuzione: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: La mappa teresiana rivela la presenza di un edificio già nel 1722.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: consistenza dell'edificio

Notizia

Confrontando la situazione attuale con quella rappresentata dalle mappe ottocentesche, si rendono evidenti le modifiche fatte all'edificio nel corso degli anni; oggi rimane una piccola parte dell'edificio originario che si può conoscere dalle mappe storiche. Rimangono parte della facciata sulla via e una piccola parte della facciata laterale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1989

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: (?)

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: (?)

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La parte di edificio considerata (quanto resta dell'edificio esistente nel XIX secolo) ha pianta rettangolare con portone e androne passante; interessante la presenza di un angolo (riconoscibile in pianta in tutte le mappe analizzate), in corrispondenza del quale si trova un balcone con piano di calpestio in pietra sostenuto da una colonna in pietra con capitello ionico e base massiccia. L'edificio ha struttura a pareti in laterizio intonacato e copertura a tre falde con manto in coppi. Interessante il comignolo posizionato al centro dell'edificio con struttura in laterizio, coronamento a piramide e bandierina in ferro alla sommità.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

## PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a tre falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: lateriziointonaco

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: lateriziointonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice aperture

Qualificazione del tipo

al piano terra e al piano sottotetto le cornici sono semplici, geometriche; al piano primo, le cornici, geometriche, hanno coronamento aggettante e ulteriori cornici sotto il davanzale collegate da una fascia orizzontale

Materiali: lateriziointonaco

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

l'edificio, in stato di abbandono, presenta grossi danni dati da umidità di risalita e da acqua meteorica con distacchi di intonaco ed efflorescenze

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza scarsa

Manutenzione: Manutenzione nulla

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1 di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico ambientale

Sintesi normativa zona

manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO360\_0013CPfacciata1.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO360\_0013CPfacciata2.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: la facciata su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: la facciata su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f. 16

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 16

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f. 16

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 16

Note: <CONV302> FNTH=A3

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta