Casa Via Alberici 2

Codogno (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO370-00068/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO370-00068/

CODICI

Unità operativa: LO370

Numero scheda: 68

Codice scheda: LO370-00068

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Casa Via Alberici 2

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098019

Comune: Codogno

Indirizzo: Via Alberici, 2(P),4

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Roma
CAP: 26845
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Codogno

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio compare nell'ultimo catasto ottocentesco con la conformazione planimetrica attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. 3

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio a pianta rettangolare, posto all'incrocio tra le vie Roma ed Alberici, quattro piani fuori terra, struttura in muratura intonacata, solai piani, tetto a falde con copertura in coppi, serramenti in legno. La facciata presenta una finitura a bugnato liscio in intonaco decorativo, zoccolatura, davanzali e fasce marcapiano in pietra; le finestre del piano nobile e del secondo piano, ad arco, presentano cornici in sottosquadro rispetto alla finitura a bugne lisce. Il portone d'accesso è posto sull'angolo smussato dell'incrocio tra le due vie d'affaccio ed è sormontato da un balcone in pietra con ringhiera in ferro battuto. Tutte le finestre presentano persiane oscuranti in legno che scorrono all'interno della muratura.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: paramento

Materiali: intonaco decorativo

Qualificazione del tipo: a bugne

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco decorativo

Qualificazione del tipo: modanata

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco decorativo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/06/23

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Dati catastali: MAPP. 306

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 21

Estremi provvedimento: 1961/05/23

Data di registrazione o G.U.: 05/03/1962

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0043876AAAA

Nome del file originale: 00346930034695.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00068_NVC-0000002428

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Dati catastali: MAPP. 305

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 21

Estremi provvedimento: 1961/05/23

Data di registrazione o G.U.: 05/03/1962

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0043876AAAA

Nome del file originale: 00347140034716.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00068_NVC-0000002429

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Art. 20: restauro/ manutenzione ordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista da piazza XX settembre

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: vista da via Alberici

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00068_IMG-0000057023

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370_0068CDvista da via.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00068_IMG-0000057024

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370_0068CDvista da piazza.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta