Rustici Biancardi

Codogno (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO370-00080/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO370-00080/

CODICI

Unità operativa: LO370

Numero scheda: 80

Codice scheda: LO370-00080

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Rustici Biancardi

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Corte Via Diaz 12

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098019

Comune: Codogno

Indirizzo: Via Armando Diaz, 12,14,16,18,18A,20,22,24,26

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Codogno

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio compare nell'ultimo catasto ottocentesco con la conformazione planimetrica attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
I rustici della proprietà Biancardi sono costituiti da un insieme di edifici dai fronti omogenei, tutti affaccianti sulla stessa corte interna. La pianta complessiva ha una forma a L determinata dall'andamento della via Diaz e del vicolo Vodice su cui affacciano. Gli edifici hanno tutti due piani fuori terra, struttura in mattoni pieni a corsi regolari intonacata, tetto a falde con orditura lignea e rivestimento in coppi. Il ritmo delle aperture al piano terra ed al primo piano, non segue una scansione regolare, anche e causa dei numerosi interventi di trasformazione di cui sono stati oggetto i fronti. A metà del prospetto su via Diaz si conserva una decorazione ad affresco raffigurante Maria con il Bambino. La decorazione è protetta da un vetro fissato al muro mediante una cornice metallica.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 2]: figurato

Qualificazione del tipo [2 / 2]: policromi

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco decorativo

Qualificazione del tipo: modanata

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/06/15

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona A3: manutenzione ordinaria/ straordinaria/ ristrutturazione edilizia/ demolizione e ricostruzione con piano di recupero

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: dettaglio dell'immagine in facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00080_IMG-0000058607

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370_0080CDscorcio facciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO370-00080_IMG-0000058608

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370_0080CDdipinto murale.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta