

# Cascina Mezzanello - complesso

Caselle Landi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00009/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00009/>

## CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 9

Codice scheda: LO410-00009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO410-00009

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Mezzanello - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098011

Comune: Caselle Landi

Località: Bruzzelle

Indirizzo: Strada Vicinale della Pila

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.4 dalla Cascina S. Aurosia - lato sinistro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Landi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La proprietà è frazionata in più mappali: i nn. 1893 - 1895 appartengono a Bernocchi Giuseppe fu Andrea livellario a Gio. Battista Landi, mentre i nn. 1896 - 1897 sono di Bernocchi Andrea e Giuseppe fu Batta livellari a Gio Batta Landi; tutti i mappali sono registrati come porzione di casa e corte da massaro.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1811 i nn. 1893 -1895 - 1896 - 1897 vengono trasportati ai nn. 3150 - 3151 - 3152 - 3153 e sono registrati come casa, alla nuova numerazione corrisponde sempre una casa da massaro di proprietà di Bernocchi Giuseppe fu Andrea livellario a Gio Batta Landi. Il n. 1894 appartiene sempre allo stesso proprietario ed è segnata come casa..

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1811/06/11

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1811/06/11

**NOTIZIA [3 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'agente Luigi Concari nel 1854 procede alla notifica dei mutamenti avvenuti negli edifici di proprietà Landi dopo il 27 maggio 1928: nel 1842 è stato realizzato un "occhio di cassero sulla possessione alla Bruzzella detta di Sbaruffati".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1842

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1842

**NOTIZIA [4 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Il n. 1893 è una casa colonica esclusa una campata di barchessa del 1842 così costituita: stallino e portico, stalle per bovini e fienile superiore, due terreni, due superiori, forno ,pollaio e porcile, portico retro. Al n. 1896 corrisponde una casa colonica con due terreni, due superiori e solaio in secondo piano, stallino e fienile superiore. Il n. 1897 è registrato come casa colonica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**NOTIZIA [5 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Il mappale n. 2762 è di proprietà di Bernocchi Francesco fu Andrea livellario Landi ed è una casa coloni ca con orto (n. 2761). Il n. 2764 è invece di proprietà dei marchesi Alfonso e Federico Landi per poi passare alla marchesa Maria Teresa Bellini, si tratta di una casa colonica con orto e pascolo (nn. 2765 e 2763)..

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867/10/31

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867/10/31

**NOTIZIA [6 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia: I mappali n. 2762 (ex 1897) e il n. 2764 (ex 1893-96) sono registrati per intero casa colonica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880

**NOTIZIA [7 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]**

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]**

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo (A)

### **PIANTA [1 / 4]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

**PIANTA [2 / 4]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

**PIANTA [3 / 4]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

**PIANTA [4 / 4]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: corpo A,C,D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: malta

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua/in parte intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

**TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (B)

**TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

**STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

**SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

**SCHEMA STRUTTURALE**



Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo A

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: corpo A - prospetto Sud

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione pittorica

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: tempera

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: corpo A - prospetto Sud, finestra

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: tempera

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2000/11

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: deposito

### **USO ATTUALE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: pollaio

### **USO ATTUALE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (C, D)

Uso: magazzino

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Agricola di sviluppo con limiti per gli allevamenti zootecnici

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: cascina Mezzanello - prospetto sud corpo A

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cascina Mezzanello - prospetto sud corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00009\_IMG-0000045418

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410\_0009CNcorpo A.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00009\_IMG-0000045419

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410\_0009CNcorpo B.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1720

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1720

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3102, Mappe Carlo VI, Caselle Landi, 1720, f.8

Note: <CONV302> FNTH=A 1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, XVIII secolo.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3082,Tavole del Nuovo Estimo,1811.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Notifica delle innovazioni, 1854.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8908, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 5

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione  
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2440, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Caselle Landi, 1867-87, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A 6

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Sommarione della mappa, 1867.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Annotatorio privato dello stimatore, 1880.

Note: <CONV302> FNTH=A 8

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 106, Mappe Cessato Catasto, Caselle Landi, 1897-1902, f.6

Note: <CONV302> FNTH=A 9

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta