Cascina Via Piave 1 - complesso

Castelnuovo Bocca d'Adda (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00033/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00033/

CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 33

Codice scheda: LO410-00033

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 12

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO410-00033

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Via Piave 1 - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098013

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

Località: Sant'Antonio-Falcone

Indirizzo: Via Piave, 1

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.5 dalla strada per Meleti - lato sinistro

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La Mappa del Catasto Teresiano riporta con i numeri di mappa 1479-1480 due corpi di fabbrica, il primo dalla pianta a "L" e il secondo dal perimetro rettangolare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia
L'annotatorio privato dello stimatore riporta il mappale 1480 come " casa colonica", il 1481 come "casa colonica di classe seconda" composta da "barchessa, stalla e fienile superiore, tinaja e cantina, due in piano terreno, tre in primo piano, luogo in secondo piano, porcili e pollajo e forno, barichetto e stallettino, il numero 1482 come " casa colonica", mentre il n. 1479 risulta come area di casa demolita.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta con i numeri 1222-1223 la cascina in frazione S. Antonio, conformazione planimetrica compare solo in parte modificata rispetto al secolo precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Il sommarione registra i mappali1222 e 1223 di proprietà della famiglia Pizzamiglio nella località S. Antonio come casa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia
La Tavola per la descrizione e stima dei fabbricati riporta la numerazione del catasto precedente per cui si evince che il 1479 è un'area di casa demolita, il 1481 nel Catasto Lombardo Veneto corrisponde al numero 1223, casa colonica di dieci luoghi di classe seconda e condizione infima, mentre il numero 1482 corrisponde al 1222, casa colonica di tre luoghi di classe seconda e condizione infima.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
I mappali 1222 e 1223 sono registrati come casa colonica della ditta V 16 che risulta corrispondere a Vigevano Pietro fu Luigi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La Mappa del Cessato Catasto riporta con i numeri 1222-1223 la casa colonica in località S. Antonio la cui conformazione planimetrica rimane invariata rispetto al catasto precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 4]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 4]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [3 / 4]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [4 / 4]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata/in parte a vista

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: colonne

Materiali: ghisa

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: leca beton

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (C)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: corpo C

Collocazione: esterna

Tipo: colonnina

Materiali: ghisa

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: corpo C

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: laterizio

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001/01

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
presenza di alcuni fenomeni di degrado quali polverizzazione della malta di allettamento e di alcuni mattoni, lacune e lesioni concentrate.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B, C, D)

Uso: rimessaa/ in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B, C,D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: Consistenza buona

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione nulla

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Aree inedificabili pavimentate

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file: LO410_0033CBlato est.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file: LO410_0033CBlato sud.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina - Corpo C lato est

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Cascina - Corpo A-B lato sud

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1867

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3103, Mappe Carlo VI, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1723, f. 8

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2428, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1867, f. 33

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, sommarione della mappa, 8 febbraio 1868.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8910, Atti preparatori del Lombardo Veneto, tavola per la descrizione e stima dei fabbricati, 31 ottobre 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8911, Atti preparatori del Lombardo Veneto, estratti catastali dei terreni e dei fabbricati 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Catasto,cart.133, Mappe Cessato Catasto,Castelnuovo Bocca d'Adda, 1897-1902, f. 35

Note: <CONV302> FNTH=A 7

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta