Cascina Valle Mezzano - complesso

Santo Stefano Lodigiano (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO420-00020/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO420-00020/

CODICI

Unità operativa: LO420

Numero scheda: 20

Codice scheda: LO420-00020

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 21

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO420-00020

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Valle Mezzano - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Il Valmezzano

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: La Valle

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098051

Comune: Santo Stefano Lodigiano

Località: Valmezzano

Indirizzo: Strada Vicinale di Valle Mezzano

Altre vie di comunicazione
Indicazione chilometrica: Km 0.429 dal Ponte sul Canale Navazza - lato destr
Ubicazione non viabilistica: a nord del colatore Mortizza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Santo Stefano Lodigiano

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
La cascina Valle Mezzano II fu costruita tra il 1723 e il 1867. Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto la cascina presenta l'impianto planimetrico che manterrà sostanzialmente inalterato nel secolo successivo. Il grande complesso rurale, posto sul lato est della Strada Comunale di Val Mezzano, è costituito da diversi corpi di fabbrica che formano un organismo architettonico con pianta a L.
A sud del cortile sorge, isolato, un piccolo edificio a pianta rettangolare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione dei fabbricati

Notizia
La pianta della cascina riportata nelle mappe dei catasti storici del XIX secolo è pressocchè identica all'attuale.
Le stalle con i soprastanti fienili (C) si trovavano nel lato settentrionale della corte, di fianco vi erano le Case Coloniche (A e B) che proseguivano sul lato ovest, parallele alla strada. L'ultimo corpo di fabbrica (D), che separa ad ovest il cortile dalla strada, era occupato dai porcili e dal pollaio.
L'edificio rettangolare a sud (attualmente in gran parte demolito) era costituito da una casa a cui era addossato sul lato ovest un portico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1881

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Nella seconda metà del XIX secolo la maggior parte degli edifici apparteneva alla famiglia Fasoli, che non risultano nella titolarità di tre soli corpi di fabbrica:
la Casa Colonica sul lato sud della corte centrale, che era di proprietà di Grassi Giuseppe; i porcili, il pollaio (D) e metà della stalla con fienile (C), che era di Sfondrini Giuseppe.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1881

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: cinque campate, stalle al p. t. fienile superiore

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 4]

Schema: lineare

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 4]

Schema: lineare

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [3 / 4]

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [4 / 4]

Schema: lineare

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni e forati

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a tre teste intonacati

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a tre falde a padiglione

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento
L'intero complesso è stato completamente restaurato, sia le abitazioni, dove sono state rifatte interamente le coperture, che i rustici.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: magazzino/ rimessa

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ porcili/ pollaio

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: E 2 Zona agricola di sviluppo con limiti per gli allevamenti zootecnici.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: SANTO STEFANO LODIGIANO

Nome del file: LO420_0020SS corpi A e B.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: SANTO STEFANO LODIGIANO

Nome del file: LO420_0020SS corpo C.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Corpi A e B visti dalla Strada vicinale di Valle Mezzano

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Corpo C e cortile retrostante

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1867, f. 10

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1867, alleg. c f. 22

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1897, f. 10

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1897, alleg. c f. 21

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 5

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, cart. 2461, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Santo Stefano al Corno ed Uniti, 1867, f. 10, Alleg. C f. 22

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 8791, Atti Preparatori del Lombardo Veneto, 1867-1881

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, cart. 1194, Catasto dei terreni e dei fabbricati del suddetto Comune Censuario di santo Stefano al Corno, 1887

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, cart. 1723, Rubrica dei Possessori del suddetto Comune Censuario di Santo Stefano al Corno, 1887

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, cart. 413, Mappe Cessato Catasto, Santo Stefano al Corno, 1897, f. 10, Alleg. C f. 21

Note: <CONV302> FNTH=A 5

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Carlini, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta