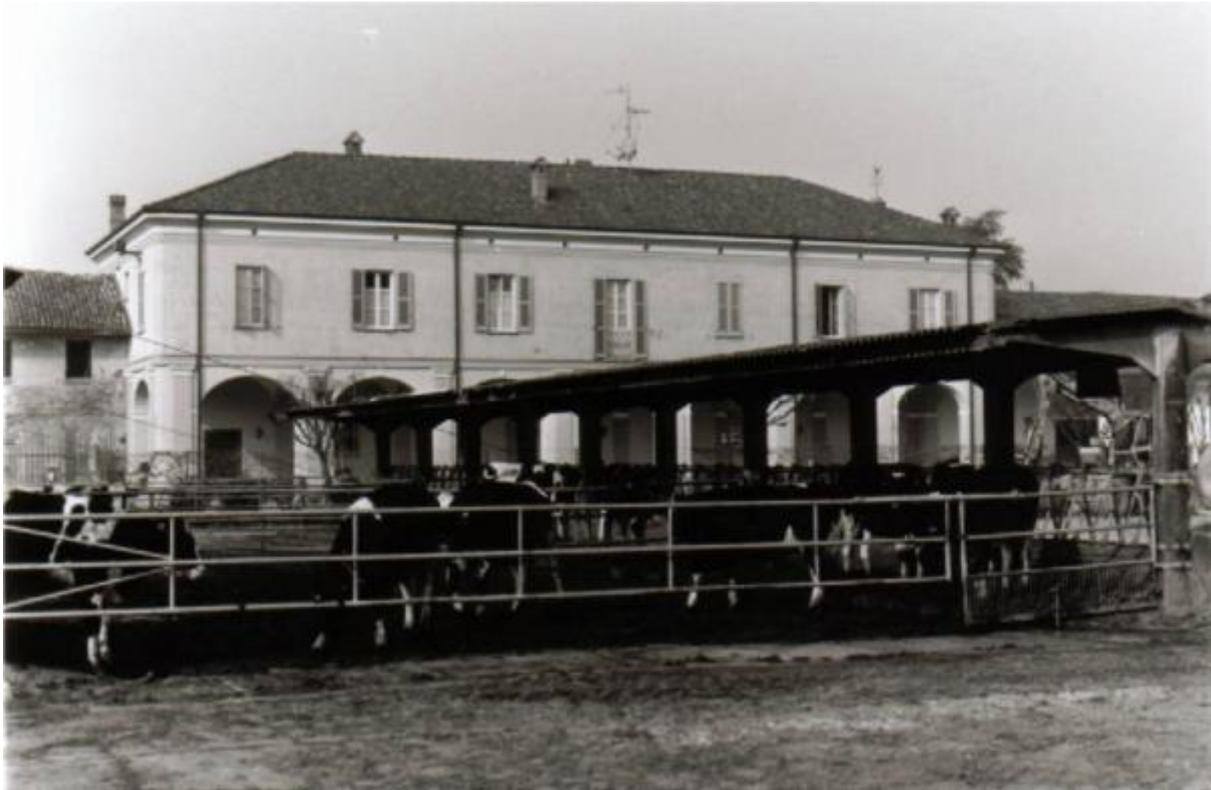


Cascina Monastirolo Inferiore - complesso

Brembio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO430-00080/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO430-00080/>

CODICI

Unità operativa: LO430

Numero scheda: 80

Codice scheda: LO430-00080

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: si

Numero interno: 31

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO430-00080

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Monastirolo Inferiore - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Monastil

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Cascina Monastirolo II

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098006

Comune: Brembio

Località: Monasterolo

Indirizzo: Strada Vicinale del Monastirolo

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.55 dalla Strada Comunale per Zorlesco

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Brembio

Foglio/Data: 18/ 1956

Particelle [1 / 6]: 13

Particelle [2 / 6]: 14

Particelle [3 / 6]: 15

Particelle [4 / 6]: 41

Particelle [5 / 6]: 42

Particelle [6 / 6]: 43

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: insediamento

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: archivistica

AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: impianto

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: archivistica

AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione [1 / 2]: archivistica

Fonte dell'attribuzione [2 / 2]: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

"E' probabile che la cascina Monasterolo sia stata eretta dopo il 1520, quando i Monaci Gerolamini presero possesso dell'Abbazia di San Michele e dei terreni di sua proprietà su un piccolo insediamento agricolo già opera dei Padri Benedettini che sin allora (testualmente <all'ora>) tenevano l'Abbazia e i terreni del Monasterolo".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 15]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

Data: 1520

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 15]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

Data: 1520

Validità: post

NOTIZIA [2 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Sino al 1620 l'unitarietà dell'insediamento è documentata, talchè risulta per intero proprietà del Monastero di San Michele; i terreni sono estesi su circa 3000 pertiche milanesi e risultano gestiti in regime di affittanza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

Data: 1620

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

Data: 1620

Validità: post

NOTIZIA [3 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1637 una consistente porzione di terreni, pari a circa 2000 pertiche, è ceduta in proprietà al Capitolo della Cattedrale di Lodi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1637

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1637

NOTIZIA [4 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Dal 1640 l'insediamento di Monasterolo risulta organizzato in due distinte proprietà, Monasterolo I° e Monasterolo II°, cui fanno capo le relative aziende agricole, rispettivamente estese su 1000 e su 2016 pertiche.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1640

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1640

NOTIZIA [5 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

"2 SETTEMBRE 1694. Un pezzo di terra, aratorio ed adacquatorio con la sua possessione (cascina) di pertiche 26 77 17 posta nel luogo di S. Michele detto Monasterolo di Brembio. Contiguo alli beni e possessione del suddetto Monastero per il prezzo di L. 1.600, è comperato dal Monastero del Canonico G. Batta Griffino (Canonico della Cattedrale di Lodi). Il pezzo di terra avrà un valore di più di L. 1.600, e dal fitto del detto pezzo di terra il Priore ne trarrà lire 70 in tutto l'anno".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1694/09/02

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 15]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1694/09/02

NOTIZIA [6 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Il nucleo rurale è riportato nella Mappa Carlo VI con un impianto sostanzialmente riconducibile all'attuale. In particolare, risulta edificata la lunga cortina ad ovest e a nord a perimetro della corte, corrispondente alle case coloniche e padronale e alla stalla delle lattifere.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [7 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La Tavola del Nuovo Estimo del Catasto Teresiano individua il sito come "Casa da Massaro compresi l'Orto al n. 558, possessione del Capitolo dei Canonici della Cattedrale di Lodi, cui è assegnato un valor capitale di oltre 160 Scudi..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1726

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1757

Validità: ante

NOTIZIA [8 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

"19 AGOSTO 1796 ... Cassina del Monistirolo situata in territorio di Brembio locata a Dominico Griffini ... è messa in vendita dal Monastero di Hospedaletto che ne è ancora il possessore".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

Data: 1796/08/19

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 15]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

Data: 1796/08/19

NOTIZIA [9 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

"1820 circa. Don Luigi Meazza risulta Cappellano al Monasterolo di Brembio. Ivi residente in casa di proprietà del Conte Malaspina (possessore della Cascina Monasterolo). Luigi Griffini affittuario della cascina, su ordine del Marchese Malaspina stralcìò un pezzo di terra dagli "Orti De Famiglie", assegnandolo al Cappellano Don Luigi Meazza perchè ne godesse l'usufrutto. Al fittabile Luigi Griffini subentrò Giuseppe Agnelli.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1820

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1820

Validità: ca.

NOTIZIA [10 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1830 la località Monasterolo risulta proprietà del Marchese Malaspina; in particolare Monasterolo I°, o Superiore, è condotta dall'affittuario Formenti Giuseppe, Monasterolo II°, o Inferiore, è condotta in affitto dai F.lli Agnelli.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1830

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1830

NOTIZIA [11 / 15]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: ritrovamento di suppellettili romane

Notizia

"L'anno 1834, in questo luogo, proprietà del marchese Malaspina, mentre si stava livellando un campo, si trovò in un vaso di terra cotta un gran numero di monete romane: vuolsi che queste sieno state sepolte ai tempi dell'imperatore Aureliano, quando questi ebbe a combattere contro i barbari che devastarono tutto il paese di Milano, Pavia e Lodi fino al Po, non avendo Aureliano potuto vincerli completamente".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1834

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1834

NOTIZIA [12 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nella Mappa del Catasto Lombardo Veneto il sito - complessivamente definito Monastirolo - della vasta corte rurale risulta perfettamente identificabile e riconducibile all'attuale. Emerge su tutto la particolarità dell'impianto planimetrico, una vasta corte quadrangolare perfettamente chiusa, con la casa padronale, le dipendenze ed il granaio lungo il lato ad ovest, sulla Strada del Monastirolo, le abitazioni dei salariati ed i rustici a sud, stalle, porticati, fienili , scuderia e caseificio ad est. Appena fuori il perimetro della corte, ad est e vicino al caseificio, si trova la porcilaia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [12 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [12 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

NOTIZIA [13 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La Tariffa d'estimo del Catasto Lombardo Veneto definisce complessivamente il sito "Casa Colonica", con particelle

specifica a "Portico", "Portico con forno" o afferenti al "Catasto urbano" (la casa padronale); la possessione risulta essere Malaspina Costanza fu Luigi maritata Scatti ed il valore di rendita complessivo delle porzioni stimate è di oltre 200 Lire censuarie.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [13 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [13 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

NOTIZIA [14 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La Mappa del Cessato Catasto conferma sostanzialmente l'impianto della corte così come risulta nella seconda metà dell'Ottocento. Sul margine a nord, esterno alla corte, è riportato un nuovo edificio, per forma e dimensioni individuabile come portico rimessa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [14 / 15]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [14 / 15]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1902

NOTIZIA [15 / 15]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [15 / 15]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [15 / 15]

Secolo: sec. XIX

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: abitazioni dei salariati

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: granaio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: caseificio, depositi e laboratori

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: scuderia

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo singolo

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregazione complessa e seriale di edifici a destinazione diversa, distribuiti ortogonalmente attorno ad una corte maggiore, centrale, e a corti minori, destinate alle attività aziendali ed alla vita di corte. Strutture portanti in elevazione e tamponamenti a muratura di laterizio, solai a struttura mista latero-cemento con travature in ferro e componenti in legno (queste ultime anche esclusive per gli edifici più vecchi e dismessi in parte o in toto), coperture su capriate lignee e manto di finitura in coppi (tegole marsigliesi per la "stecca" delle case dei salariati). Torri ciclatori in cemento armato e corpi di fabbrica di recente costruzione, destinati all'allevamento bovino, a componenti prefabbricati di cemento, coperture in lastre di eternit.

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale, porticato

Tipo: pilastri

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [2 / 3]

Ubicazione: porticati sulla corte

Tipo: pilastri

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [3 / 3]

Ubicazione: stalla delle lattifere, porticati sui due lati

Tipo: pilastri

PIANTA

Riferimento alla parte: porticato di accesso

PIANTA [1 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio (granaio e porticato su corte)

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa padronale

PIANTA [2 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla delle lattifere

PIANTA [3 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a tre navate

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: scuderia

PIANTA [4 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a tre navate

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: caseificio

PIANTA [5 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a tre navate

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: abitazioni dei salariati

PIANTA [6 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 9]

Ubicazione: casa padronale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 9]

Ubicazione: porticato d'accesso e barchesse

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 9]

Ubicazione: porticato d'accesso e barchesse

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio/ in parte a vista

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 9]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 9]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio a vista

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 9]

Ubicazione: caseificio

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 9]

Ubicazione: scuderia

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 9]

Ubicazione: scuderia

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 9]

Ubicazione: abitazioni dei salariati

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale

TIPO [1 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla delle lattifere

TIPO [2 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: scuderia

TIPO [3 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: caseificio

TIPO [4 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: laboratori e rimesse

TIPO [5 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: abitazioni dei salariati

TIPO [6 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [6 / 6]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a n falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre; tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale

Genere: scala

Categoria: di collegamento ai piani

Quantità: 1

Collocazione: assiale, lungo il muro di spina

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: abitazioni dei salariati

Genere: scala

Categoria: di collegamento ai piani

Quantità: n

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra, sala all'ingresso

Genere: ammattonato di cemento policromo

Schema del disegno: a riquadri, con accostamento cromatico

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra, salone

Genere: ammattonato di cemento policromo

Schema del disegno: a riquadri, con accostamento cromatico

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra, salone

Genere: ammattonato (tavelle) di laterizio

Schema del disegno: a spina di pesce

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla strada, ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a modanatura lineare su fascia monocromatica

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla strada, a nord

Collocazione: esterna

Tipo: ghiera

Qualificazione del tipo: fascia a due teste di mattoni su preesistente apertura - tamponata - ad arco tutto sesto

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla strada, ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: doppia cornice modanata lineare a sbalzo multiplo e fascia monocromatica centrale con quadrotti

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla corte, ad est

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Qualificazione del tipo: parato con capitello all'intradosso della fascia marcapiano

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla corte, ad est

Collocazione: esterna

Tipo: chiave di volta

Qualificazione del tipo: a sbalzo sugli archi a tutto sesto del porticato

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla corte, ad est

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: doppia modanatura lineare a sbalzo multiplo su fascia monocromatica centrale

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 12]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla corte, ad est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: doppia cornice modanata lineare a sbalzo multiplo e fascia monocromatica centrale con quadrotti

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 12]

Ubicazione: porticato tra passo carraio e la casa padronale

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale datato 1815, restaurato nel 1991

Qualificazione del tipo

grande dipinto raffigurante la sacra famiglia, sullo sfondo di un paesaggio di montagne, con le tre croci sulla vetta centrale; il tutto è inquadrato in un tempietto dipinto con piedritti - sormontati da vasi e alberelli - e cimasa marmorizzati

Materiali: intonaco dipinto a tempera

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 12]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 12]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 12]

Ubicazione: case coloniche della servitù

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: modanatura piana aggettante

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 12]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: diaframma

Qualificazione del tipo

traforatura a croce con mattoni di fascia, ordinati in serie ortogonale, inserita in tre aperture ad arco a tutto sesto

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: porticato tra passo carraio e casa padronale

Genere: iscrizione

Tipo: edicola sacra

Trascrizione testo: 1815 LI 9 GIUGNO PER DIVOZIONE DI MARIA FERRARI NATA CABRINI

Tecnica: dipinta/o

Materiali: tempera su intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: porticato tra passo carraio e casa padronale

Genere: iscrizione

Tipo: edicola sacra

Trascrizione testo: IN MEMORIA DELLA SIG. NORA CACCIALANZA - 1991

Tecnica: dipinta/o

Materiali: tempera su intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corte e case dei salariati

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

interessate da recenti interventi di manutenzione e ristrutturazione (anche in corso attualmente), non si rilevano particolari condizioni di degrado e di danno in corso.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: dipinto murale, porticato di accesso alla corte.

Data inizio: 1991.

Data fine: 1991.

Descrizione intervento: ripresa del colore.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: porticato di accesso.

Data inizio: 1998.

Data fine: 1999.

Note

<CONV302> RSTT=risanamento della struttura muraria, della copertura e delle lattonomie; in particolare, sono stati "incamiciati" i notevoli pilastri (in più parti lesionati, come si può peraltro verificare sulla barchessa del lato a nord) con una fascia di intonaco a più riprese, lasciando a vista i laterizi con un ampio collare all'altezza dello sporto di gronda.

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale.

Data inizio: 1998.

Data fine: 1999.

Note

<CONV302> RSTT=intervento di manutenzione sulle strutture murarie, di ripristino degli intonaci, di riassetto della copertura con sostituzione delle lattonomie, riordino degli infissi e tinteggiatura. All'interno, alcuni ambienti (salone, per

esempio) sono stati interessati da consistenti opere di restauro (soffitti lignei, apparato decorativo anche a parete), di sostituzione della pavimentazione ammalorata con materiali in cotto antico, recuperato all'interno della stessa cascina.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola/ abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: stalla delle lattifere

Uso: deposito

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: scuderia

Uso: stalla per i vitelli

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: caseificio

Uso: in disuso

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: porticati, laboratori e barchesse

Uso: attività agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività agricola-zootecnica

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A1 centro antico; sono consentite opere di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo. Il P.R.G. si attua mediante intervento urbanistico preventivo (Piano Particolareggiato).

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: BREMBIO

Nome del file: LO430_0080BBcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: BREMBIO

Nome del file: LO430_0080BBimpianti caseificio.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: nel caseificio sono ancora presenti tutti gli impianti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: il prospetto verso est della casa padronale, affacciata sulla corte e sui recinti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio mappe Carlo VI, Catasto Teresiano, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Lombardo Veneto, 1867,1887

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto, 1897,1902

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio p.r.g., 1999, adozione

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 5

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio p.r.g., 1999, adozione

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 6

FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Teresiano, Mappe Piane o Carlo VI, Territorj di Brembio con Monestirolo, 1723 (cart. 3084, bob. 3, progr. 134).

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Teresiano, Tavola del Nuovo Estimo, Brembio con Monasterolo e Polenzone, 1726/1757 (cart. 3061, bob. 56, progr. 66).

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Mappe Piane, Comune Censuario di Brembio, 1867/1887 (cart. 2418, bob. 2, progr. 237).

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Rubrica dei possessori..., Comune Censuario di Brembio ed Uniti, 1887 (cart. 1690, bob. 45, progr. 302).

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Tariffa d'estimo, Comune censuario di Brembio ed Uniti, 1887 (cart.1161, bob. 26, progr. 345).

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Cessato Catasto, Mappe Piane, Comune Amministrativo di Brembio, 1897/1902 (cart. 64, bob. 3, progr. 64).

Note: <CONV302> FNTH=A6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]

Tipo: documento d'archivio, Biblioteca di Brembio

Denominazione

Giacomo Bassi, Ricerca e studio dei documenti sulla storia dell'antica Abbazia di S. Michele al Monasterolo nel comune di Brembio (MI). Il documento non ha titolo né data (1987?), la denominazione utilizzata è però conforme (nota del compilatore).

Note: <CONV302> FNTH=A17

FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]

Tipo: documento d'archivio, Biblioteca di Brembio

Denominazione

Giacomo Bassi, Vicende della proprietà e dei conduttori della cascina Monasterolo dal 1440 ai nostri giorni: 1987.

Note: <CONV302> FNTH=A18

BIBLIOGRAFIA [1 / 9]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

BIBLIOGRAFIA [2 / 9]

Autore: Archivio Storico

Titolo libro o rivista: Archivio Storico per la Città e i Comuni del Circondario di Lodi

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1910

V., pp., nn.: Anno XXIX. (pp. 3/7).

BIBLIOGRAFIA [3 / 9]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 733-742

BIBLIOGRAFIA [4 / 9]

Autore: Storia Comuni

Titolo libro o rivista: Storia dei Comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1934

BIBLIOGRAFIA [5 / 9]

Autore: Brembo cascine

Titolo libro o rivista: Brembio e le sue cascine

Luogo di edizione: Brembio

Anno di edizione: 1973

BIBLIOGRAFIA [6 / 9]

Autore: Lombardia paese

Titolo libro o rivista: La Lombardia paese per paese

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: v. I pp. 465-466

BIBLIOGRAFIA [7 / 9]

Autore: Della Peruta F./ Leydi R./ Stella A.

Titolo libro o rivista: Milano e il suo territorio.
In particolare, il saggio di De Vizzi A., Ongaro E., "La cascina lodigiana".

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: pp. 199/230

BIBLIOGRAFIA [8 / 9]

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 175

BIBLIOGRAFIA [9 / 9]

Autore: Sacconi A.

Titolo libro o rivista: Beni architettonici e ambientali della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: p. 46

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Susani, Elisabetta