Casa Cattaneo

Lodi (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00021/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00021/

CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 21

Codice scheda: LO460-00021

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Cattaneo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Camillo Benso di Cavour, 3,5

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: comunicazione orale

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: liberty lombardo

Fonte dell'attribuzione [1 / 2]: comunicazione orale

Fonte dell'attribuzione [2 / 2]: elementi stilistici (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Dalla mappe del catasto di Carlo VI si evince che la proprietà, intestata a Vignati Alonso, aveva lo stesso perimetro dell'attuale edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
Dalla mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato si evince che l'edificio presentava già la planimetria attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
L'edificio venne acquistato a fine Ottocento dal suocero dell'attuale proprietaria che vi si insediò con la famiglia nei primi del Novecento: a piano terra ben presto fu aperta la bottega di cesellatore del figlio del proprietario.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
Sul finire dell'Ottocento la casa ospitava una famiglia di contadini che poi vendettero lo stabile alla famiglia Cattaneo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: ca.

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia
Nei primi anni del Novecento fu eseguita la decorazione ad affresco della facciata, le vetrate e furono rifiniti gli interni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Validità: ca.

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2; p. mezzanino

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio a pianta rettangolare con struttura in muratura continua intonacata; il piano terra è occupato dalla vetrina di un negozio e dal portale che dà accesso all'androne che presenta controsoffittatura lignea su travi, così come tutti i soffitti interni della casa. Cantina voltata a botte in laterizio. Copertura a tetto a falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: androne d'accesso

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: a parquet

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 13]

Ubicazione: facciata, p.n.,p.2, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 13]

Ubicazione: facciata, p.n, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo: a riquadri mistilinei

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 13]

Ubicazione: facciata p.n, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 13]

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 13]

Ubicazione: facciata, p.2, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione parte sommitale cornice

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali entro riquadri mistilinei

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 13]

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 13]

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sotto balconcini

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 13]

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: affresco decorativo su tutta la parete

Qualificazione del tipo: a losanghe

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 13]

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 13]

Ubicazione: p.n

Collocazione: esterna

Tipo: vetrata

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: vetro policromo

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 13]

Ubicazione: p.2

Collocazione: esterna

Tipo: vetrata

Qualificazione del tipo: figurati: angioletti

Materiali: vetro policromo

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 13]

Ubicazione: p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: cancello d'accesso

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 13]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/06

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. n.; p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei contadini

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: p.t

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: bottega cesellatore

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: p.n.; p.2

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0021LOfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0021LOinterno.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: interno p.n

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

BIBLIOGRAFIA

Autore: Istituto Geometri

Titolo libro o rivista: Lodi in Liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: p. 62

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta