Casa Via Franchino Gaffurio 6

Lodi (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00025/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00025/

CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 25

Codice scheda: LO460-00025

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via Franchino Gaffurio 6

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Franchino Gaffurio, 6,8,12

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione [1 / 2]: elementi stilistici (n.d.c.)

Fonte dell'attribuzione [2 / 2]: comunicazione orale

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Dalle mappe del catasto di Carlo Vi si evince che il sito era diviso tra due proprietari: Caravaggio Baldessarre e Martellina Ottavia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Dalla mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato si evince che il corpo A era presentava esattamente la stessa piante e dimensioni; la stessa cosa si può osservare per il corpo B, salvo la maggior ampiezza del cortile interno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: La decorazione in facciata dell'edificio si inserisce nel gusto liberty lodigiano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio composto da due corpi; quello al civico 6/8 (corpo A) con pianta a U e quello al civico 12 (corpo B), con pianta longitudinale irregolare. Entrambi hanno struttura su pareti in muratura intonacata e copertura con tetto a falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a U

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: facciata corpo A

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivo geometrico astratto

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: facciata, corpo A, p.n, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cemento intonacato

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: facciata corpo A, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: intonaco dipinto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]

Ubicazione: facciata, intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cemento intonacato

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]

Ubicazione: facciata corpo B, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio bifora

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

Materiali: cemento intonacato

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]

Ubicazione: facciata corpo B, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: fregio bifora

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cemento intonacato

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]

Ubicazione: facciata corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: parapetto bifore

Qualificazione del tipo: a motivo geometrico astratto

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]

Ubicazione: facciata corpo B, bifore

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cemento intonacato

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]

Ubicazione: facciata, intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cotto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Data: 2001/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: le decorazioni della facciatasono in parte rovinate per la scarsa manutanzione dei proprietari

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. n.; p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0025LOfacciata corpo A.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0025LOfacciata corpo B.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata intero bene

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: facciata corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta