Casa Via XX Settembre 55

Lodi (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00029/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00029/

CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 29

Codice scheda: LO460-00029

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via XX Settembre 55

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via XX Settembre, 55,57

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: barocco lombardo

Fonte dell'attribuzione: A 2; A 3; A 4

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Dalle mappe del catasto di Carlo VI si evince che la proprietà risulta frazionata in più lotti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e Cessato si evince che l'edificio presenta la pianta e il perimetro attuali; è da notare il fatto che la proprietà è tutt'uno con l'attuale edificio sito in via Fissiraga 12, col quale attualmente condivide l'ampio cortile rettangolare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. mezzanino

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio con pianta articolata costituito da un corpo (A) che si estende dall'affaccio su corso XX Settembre fino al cortile interno rettangolare (corpo C) e da un corpo (B) che si affaccia anch'esso sul cortile e circonda anche un altro piccolo cortiletto con pianta quadrata in direzione est; entrambi i corpi hanno struttura a muratura portante intonacata. Il corpo A si affaccia sul cortile con un portico a colonne, controsoffittato e ricoperto da intonaco. La copertura dell'edificio è con tetto a falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A, B)

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Riferimento alla parte: cortile (C)

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: portico

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Materiali: pietra da taglio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: portico

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: rampe

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: portico e androne

Genere: in pietra

Schema del disegno: grandi lastroni rettangolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: pianerottoli scala principale

Genere: in cotto

Schema del disegno: a riquadri diversamente colorati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]

Ubicazione: cortile (C)

Collocazione: esterna

Tipo: pozzo

Qualificazione del tipo: forma ottagonale con decorazione a rilievo ad elementi zoomorfi e vegetali

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]

Ubicazione: androne

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo
arconi ciechi su ambo i lati con rosette al centro a cui si accompagnano medaglioni circolari dal doppio andamento

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]

Ubicazione: corpo A, con affaccio sul cortile

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali/geometrici

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]

Ubicazione: corpo A, con affaccio sul cortile

Collocazione: esterna

Tipo: mensola balconcino

Qualificazione del tipo: a forma mistilinea

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]

Ubicazione: androne

Collocazione: esterna

Tipo: cancello

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: ferro battuto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/04

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: larghe parti dell'intonaco sono scrostate. Evidenti tracce di rattoppi in cemento

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza scarsa

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0029LOfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460_0029LOcortile.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile tra corpo A e B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.7

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.7

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta