

# Casa Via Franchino Gaffurio 46

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00081/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00081/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 81

Codice scheda: LO460-00081

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via Franchino Gaffurio 46

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Franchino Gaffurio, 46

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: A 2; A 3; A 4

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: consistenza e proprietà

Notizia

Dalle mappe del catasto di Carlo VI si evince che l'edificio era di proprietà della Chiesa del Crocefisso della Madonna ed occupava una porzione corrispondente all'attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e Cessato si evince che l'edificio presentava dimensioni e planimetria identiche all'attuale, salvo il cortile interno leggermente più ampio verso sud-ovest.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

## **PREESISTENZE**

### **PREESISTENZE**

Ubicazione: facciata, p. t.

Individuazione: tracce di un arco in laterizio

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con struttura a pareti in laterizio intonacato con pianta a corte organizzata attorno ad un cortile con pianta ad L; il lato verso strada presenta un portico su colonne in laterizio.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a corte

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Materiali: granito

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

Ubicazione: portico, androne d'accesso

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: ferro battuto

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: a modanature mistilinee

Materiali: granito bicromo

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/07

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

## CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460\_0081LOfacciata.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460\_0081LOcortile porticato.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile porticato

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta