# Palazzo del Monte di Pietà

## Lodi (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO470-00012/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00012/

## CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 12

Codice scheda: LO470-00012

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

**CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00101906

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

**STRUTTURA COMPLESSA**

Livello: 4

Codice bene radice: 0300101901

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1n040-00086

## OGGETTO

**OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Palazzo del Monte di Pietà

**ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]**

Genere denominazione: storica

Denominazione: Scuola dell'Incoronata

**ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]**

Genere denominazione: storica

Denominazione: Scuola Musicale Franchino Gaffurio

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Incoronata, 45

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Solferino, 20
CAP: 26900

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia
L'edificio fu fondato nel 1497 come sede della "Schola" dell'Incoronata, una confraternita con funzione di custodia e amministrazione delle offerte fatte al tempio civico.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]**

Secolo: sec. XV

Data: 1497

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XV

Data: 1497

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Dal 1512 ebbe qui sede anche il Monte di Pietà.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1512

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1512

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Verso la fine del XVIII secolo, con le riforme giuseppine, confraternita e Monte di Pietà furono soppressi, sostituiti da due amministratori interinali, per essere poi reintegrati nelle loro funzioni nel 1791, seppure sottoposti a un più pressante controllo statale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1791

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Nel 1917 l'edificio venne destinato a sede della Scuola Musicale Franchino Gaffurio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XV

Data: 1497

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XV

Data: 1497

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: lato esterno corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. mezzanino

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: lato interno corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio si articola intorno a un cortile rettangolare circondato da un portico a due piani, le cui aperture sono state quasi completamente tamponate (ad eccezione di quattro arcate a pianterreno del lato sinistro). Il corpo di fabbrica che si affaccia su via Incoronata (corpo A) è a due piani e mezzanino sul lato esterno e a tre verso il cortile; tutto il resto dell'edificio (corpo B) è a due piani.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: intera struttura

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: cortile

Tipo di struttura: colonne

Materiali: granito

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo principale

**TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

Ubicazione: portico

**TIPO [2 / 2]**

Genere: volta

Forma: a crociera

**STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intera volta

## COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

**STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura su muri

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

**SCALE [1 / 2]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 2

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

**SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

**SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

**SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Accanto all'ingresso su via Incoronata si notano due lesioni nella muratura.

Fonte: 2001, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

**RESTAURI**

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1999

Data fine: 1999

Descrizione intervento: Rifacimento del lato sinistro del tetto del portico

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: scuola di musica

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (XV-XX)

Uso: monte di pietà

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Scuola Musicale Gaffurio

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: EDIFICIO DEL VECCHIO MONTE DI PIETA'

Indirizzo da vincolo: VIA INCORONATA, 25 (20 ?) - VIA SOLFERINO

Dati catastali: MAPP. 384 ORA FOGLIO 38 MAPP. 240 parte

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, artt. 2, 3

Estremi provvedimento: 1960/03/22

Data di registrazione o G.U.: 12/08/1960

Codice ICR: 2RTI0980128AAAA

Nome del file: 00341560034160.pdf

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 470

Nome del file: LO470_0012LOprospetto su via Incoronata.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 470

Nome del file: LO470_0012LOcortile.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: esterno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, Lodi città, c. 3217, f. 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: A2

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, Lodi città,c. 2527, ff.3-6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: A3

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, ff. 3-6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: A4

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi e il suo territorio

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 238-241

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Lodi storia

Titolo libro o rivista: Lodi, la storia

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: v. II p. 300

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Fusari D./ Salanti E.

Titolo libro o rivista: Archivio Storico Lodigiano

Titolo contributo: L'archivio della Scuola dell'Incoronat

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1995

V., pp., nn.: pp. 211 -220

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta