

# Cascina Porticone - complesso

Casaletto Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO500-00007/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO500-00007/>

## CODICI

Unità operativa: LO500

Numero scheda: 7

Codice scheda: LO500-00007

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### NUMERO INTERNO

Numero interno: 13

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO500-00007

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Porticone - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098008

Comune: Casaletto Lodigiano

Località: Gugnano

Indirizzo: Via Alcide de Gasperi, 2

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.25 dalla piazza principale

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casaletto Lodigiano

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: La cascina è costituita da un unico corpo a forma rettangolare.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Validità: (?)

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Validità: (?)

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: essicatoio (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: granaio (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il complesso architettonico è costituito da due tipologie strutturali differenti. La casa padronale è realizzata con una struttura portante in muratura di mattoni e malta, mentre i corpi adibiti a granaio e d essicatoio sono caratterizzati da una struttura a pilastri e pareti di tamponamento, anche in questo caso i materiali utilizzati sono laterizi e malta di allettamento. Gli orizzontamenti della casa padronale sono realizzati da strutture in latero cemento, in quanto sono stati oggetto di un intervento di ristrutturazione.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa padronale

**PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: essicatoio

**PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo unico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: granaio

**PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo unico

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: essicatoio (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: granaio (C)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: casa padronale (A)

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/10

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Non sono state riscontrate anomalie in quanto l'edificio è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione recente

Fonte: 2001, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI [1 / 3]**

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: rifacimento del manto di copertura

### **RESTAURI [2 / 3]**

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: sostituzione degli infissi lignei originali con nuovi infissi in legno

### **RESTAURI [3 / 3]**

Riferimento alla parte: solai

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: sostituzione dei solai lignei fatiscenti con solai in laterocemento

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 3]**

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: granaio

Uso: deposito/ granaio

### **USO ATTUALE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: essicatoio

Uso: essicatoio

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Il lotto di pertinenza della cascina è classificato nell'azzonamento come Zona E1- Agricola urbana. Sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Una porzione del lotto è interessata dalla fascia di rispetto cimiteriale.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500\_0007CLingresso principale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500\_0007CLvista laterale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Ingresso principale con il viale di accesso (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Vista laterale (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio aerofotogrammetrico 1997

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

**FONTI E DOCUMENTI**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Gugnano, Cartella 225

Note: <CONV302> FNTH=A1

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sotgia, Chiara

Referente scientifico: Susani, Elisabetta