Cascina Mairano - complesso

Casaletto Lodigiano (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO500-00011/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO500-00011/

CODICI

Unità operativa: LO500

Numero scheda: 11

Codice scheda: LO500-00011

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 14

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO500-00011

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Mairano - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098008

Comune: Casaletto Lodigiano

Località: Mairano

Indirizzo: Piazza dei Caduti, 0

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casaletto Lodigiano

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Nella cartografia sono indicati il corpo centrale e due corpi situati al confine con l'attuale Piazza dei Caduti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia
La cartografia rivela la presenza di interventi di ampliamento che riguardano il corpo sud e il corpo ovest. Il corpo lungo la piazza dei Caduti è rappresentato in maniera discorde rispetto a quanto indicato nel catasto Lombardo Veneto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: stalle - fienile (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: stalle (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: case- fienile (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Le strutture portanti dei corpi i fienili e delle stalle sono costituite da un impianto strutturale a pilastri in muratura di mattoni e malta. Le strutture portanti delle coperture, costituite da capriate in legno, poggiano direttamente sui pilastri formando i caratteristici portici che si aprono verso il cortile.

PIANTA

Riferimento alla parte: stalle - fienile

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: case- fienile

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001/10

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Le strutture verticali presentano in alcuni punti localizzati fessure ad andamento verticale

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1995

Note
<CONV302> RSTT=L'intervento ha riguardato il rifacimento del manto di copertura del corpo in cui sono collocate le stalle e il fienile e di parte del corpo adibito interamente a fienile. Le strutture portanti lignee sono ancora quelle originarie, fatta eccezione solo per alcuni travetti e correntini dell'orditura secondaria.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività agricola

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona B1 - Residenziale di ristrutturazione; sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia (Art. 28 L. 457/78). E' previsto un Piano di Recupero.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500_0011CLfronte su piazza Caduti.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500_0011CLstalle.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Fronte su Piazza dei Caduti (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Particolare delle stalle (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Lombardo Veneto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio aerofotogrammetrico 1997

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Catasto Lombardo Veneto, Villa Rossa con Mairano, Cartella 2616

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Villa Rossa con Mairano, Cartella 501

Note: <CONV302> FNTH=A2

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sotgia, Chiara

Referente scientifico: Susani, Elisabetta