Cascina Moncucca - complesso

Casaletto Lodigiano (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO500-00015/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO500-00015/

CODICI

Unità operativa: LO500

Numero scheda: 15

Codice scheda: LO500-00015

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 17

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO500-00015

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Moncucca - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098008

Comune: Casaletto Lodigiano

Località: Mairano

Indirizzo: Strada Provinciale 17

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.6 dalla Piazza dei Caduti - lato sinistro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casaletto Lodigiano

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
La cascina è rappresentata nel catasto di Carlo VI, nelle mappe riguardanti il comune di Casaletto Lodigiano. L'edificio è costituito da un unico corpo a forma di "C".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
Le mappe denunciano la realizzazione di nuovi corpi: tali corpi sono collocati a ovest, nord ed est rispetto al corpo orignario. La conformazione planimetrica della cascina assume la tipica forma a corte centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Viene costruito un ulteriore corpo a forma di "L" nella zona nord della cascina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: corpo centrale casa padronale (A1)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: corpo ovest (ingresso) (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: stalle nord (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: case coloniche (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: stalle sud-est (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La cascina si struttura intorno ad una corte centrale di forma rettangolare; i vari corpi, che risultano separati tra loro, costituiscono i quattro lati del poligono. Nella zona di ingresso è collocato un corpo utilizzato come ricovero degli automezzi pesanti. Entrando sulla destra sono visibili le stalle, mentre sulla sinistra si collocano la casa padronale e il fienile. A nord - est il cortile è chiuso da un corpo a forma di "L" in cui si collocano le case coloniche; a sud-est vi sono invece le stalle. L'impianto strutturale varia a seconda della tipologia dei singoli corpi: gli edifici di abitazione quali la casa padronale e le case coloniche sono realizzate con strutture portanti continue in muratura, mentre le stalle, il fienile e il corpo dell'ingresso presentano un impianto puntiforme a pilastri. Le strutture orizzontali sono costituite da solai lignei. Le coperture sono tutte costituite da un tetto a due falde simmetriche con struttura a capriate lignee.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale

PIANTA [1 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo ovest (ingresso)

PIANTA [2 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle nord

PIANTA [3 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: case coloniche

PIANTA [4 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composto

Forma: a L

Riferimento alla parte: stalle sud-est

PIANTA [5 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]

Ubicazione: corpo ovest (ingresso) (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: Malta di calce

Materiali [2 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]

Ubicazione: stalle (C)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: Malta di calce

Materiali [2 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]

Ubicazione: case coloniche (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]

Ubicazione: stalle sud-est (E)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: blocchi di cemento

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: laterizio (mattoni pieni)

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde simmetriche

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: cortile

Genere: in pietra (ghiaia)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: cortile, vialetto di accesso alla casa padronale

Genere: in lastre di beola a forma irregolare

Schema del disegno: irregolare

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale sul cortile (casa padronale)

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: intonaco per il fusto/ pietra per il capitello e il basamanto

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto principale sul cortile (casa padronale)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto principale sul cortile (casa padronale)

Collocazione: esterna

Tipo: zoccolo

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: lastre di granito di Montorfano

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale sul cortile (casa padronale)

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale sul cortile (casa padronale)

Collocazione: esterna

Tipo: modanatura delle finestre

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001/10

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche
Le strutture verticali non presentano particolari anomalie. Le strutture delle case coloniche (prospetti esterni) presentano fessure ad andamento verticale in corrispondenza delle finestre, tali fessure sono di spessore ridotto. I corpi delle stalle e il corpo ovest presentano fenomeni di umidità di risalita, di conseguenza i pilastri e i muri di tamponamento sono interessati da disgregazioni, efflorescenze saline, rotture di piccoli elementi; le malte; in corrispondenza del fronte di risalita s

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: ?

Descrizione intervento
Sostituzione degli infissi originari con nuovi infissi lignei. L'intervento ha riguardato anche i sistemi di oscuramento

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: corpo O (ingresso)

Uso: deposito

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: stalla

Uso: stalla

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: in disuso

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: stalla SE

Uso: stalla

USO STORICO

Riferimento alla parte: casa padronale

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Il lotto di pertinenza della cascina è classificato nell'azzonamento come Zona E1- Agricola urbana. Sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500_0015CLvista da S.P..jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file: LO500_0015CLcortile interno.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Vista dalla Strada Provinciale n°17 (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Vista del cortile interno (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio mappe Carlo VI

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Lombardo Veneto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio aerofotogrammetrico 1997

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Catasto Carlo VI, Casaletto Lodigiano, Cartella 3476

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Catasto Lombardo Veneto, Casaletto Lodigiano, Cartella 2623

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Casaletto Lodigiano, Cartella 1100

Note: <CONV302> FNTH=A3

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sotgia, Chiara

Referente scientifico: Susani, Elisabetta