Cascina S. Gabriele - complesso

Caselle Lurani (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO510-00018/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO510-00018/

CODICI

Unità operativa: LO510

Numero scheda: 18

Codice scheda: LO510-00018

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 10

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO510-00018

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina S. Gabriele - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098012

Comune: Caselle Lurani

Indirizzo: Strada Statale 205

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.7 da Caselle Lurani direzione Marudo

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Lurani

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Dalla cartografia storica si rileva un impianto planimetrico simile a quello attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: casa padronale e case coloniche

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La cascina è raggiungibile solo attraverso una strada sterrata privata. Questo ne manifesta le caratteristiche tipiche delle cascine ottocentesche, che rappresentavano un mondo a sè racchiuse nella loro corte interna, in perfetta simbiosi con la vita dei campi, ma distaccate dal nucleo urbano. La strada sterrata conduce direttamente all'ingresso principale della cascina, con portone in ferro e due pilastri sormontati da piccole statue.La casa padronale con portico ha una struttura in muratura, con pareti continue, ad eccezione dell'architettura del portico che poggia su pilastri a sezione quadrata. Anche le case coloniche sono costituite da elementi continui in muratura, Sono formate da elementi modulari a due piani: l'unità abitativa è costituita da due stanze, una terrena ed una soprastante; il modulo si ripete identico per tutto il fabbricato. Una parte è ancora abitata dai proprietari, mentre l'altra attualmente usata per il ricovero attrezzi, sarà destinata ad alloggi.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare, con portico

Riferimento alla parte: case coloniche (C)

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale e case coloniche

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: stalle

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: mattoni pieni

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: interno, case coloniche e casa padronale

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: travi

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale stalle; case coloniche

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: stalle coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
La copertura si presenta sostanzialmente in buone condizioni con la parte strutturale ancora in grado di sopportare in maniera efficiente gli sforzi di carico e tensionamento. Il manto presenta alcune patologie di degrado, come la presenza attacchi biologici e guano, ma che non compromettono l'affidabilità e le prestazioni della copertura.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: produttivo

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
Zona E2: agricola di sviluppo. Sono zone destinate alla salvaguardia e allo sviluppo dell'attività produttiva agricola.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASELLE LURANI

Nome del file: LO510_0018CRingresso.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASELLE LURANI

Nome del file: LO510_0018CRprospetto dalla strada.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Foto dell'ingresso

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Prospetto dalla strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio aerofotogrammetrico 1996

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Catasto Lombardo Veneto, Caselle Lurani, cartella n. 2868

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Caselle Lurani, cartella n. 2868

Note: <CONV302> FNTH=A2

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: D'Ascola, Simona

Referente scientifico: Susani, Elisabetta