

# Casa Giurani

Lodi Vecchio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO520-00001/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO520-00001/>

## CODICI

Unità operativa: LO520

Numero scheda: 1

Codice scheda: LO520-00001

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Giurani

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098032

Comune: Lodi Vecchio

Indirizzo: Via Matteotti, 29

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi Vecchio

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: attualmente solo muri perimetrali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio, di forma rettangolare, è un bene libero su tre lati. E' composto da due piani fuori terra collegati da una scala interna, la struttura è in muratura portante. La suddivisione interna è mancante perchè in fase di ristrutturazione. Il tetto è a 3 falde con travi su muratura, coppi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: perimetrale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: soletta

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a tre falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

### SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: piano terra

Collocazione: esterna

Tipo: motivo a finto marmo

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: piano primo

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Ubicazione: fascia sottotetto

Collocazione: esterna

Tipo: motivo a volute

Qualificazione del tipo: a graffito

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Ubicazione: del balcone

Collocazione: esterna

Tipo: lunetta

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: figurati

**ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

**ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: prospetto principale

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione a lettere maiuscole

Trascrizione testo: CASA GIURANI ERNESTO

Tecnica: graffito

Materiali: intonaco

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2002, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: esterno

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: subirà lavori di restauro e molti elementi decorativi verranno persi

Fonte: 2002, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2001

Data fine: 2002 post.

Descrizione intervento

parziale copertura delle decorazioni esistenti, ritinteggiatura, completo rifacimento tetto e solaio p.1.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### MUTAMENTI TITOLARITA'/POSSESSO/DETTENZIONE

Tipo evento: acquisto

Data evento: 2000

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B1, Residenziale di completamento (zone omogenee)

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: particolare decorazioni

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00001\_IMG-0000042709

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0001LVprospetto.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]



Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00001\_IMG-0000042710

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0001LVparticolare decorazioni.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Proietti, Alberto

Referente scientifico: Susani, Elisabetta