

# Cascina Comune - complesso

Lodi Vecchio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO520-00027/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO520-00027/>

## CODICI

Unità operativa: LO520

Numero scheda: 27

Codice scheda: LO520-00027

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Numero interno: 28

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO520-00027

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Comune - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098032

Comune: Lodi Vecchio

Località: Cascina Comune e Gabetto

Indirizzo: Strada vecchia Monzasca

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.6 direzione nord - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi Vecchio

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: cartografia (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1869

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1869

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]**

Riferimento: casa lavoranti (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]**

Riferimento: casa padronale (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]**

Riferimento: stalla C

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]**

Riferimento: granaio D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Le case dei lavoranti a due piani A: pianta rettangolare, muratura portante, solaio a cappuccina, due falde, coppi. Le case padronale B: due piani a pianta rettangolare, portico a tre pilastri, muratura portante in laterizio, solai continui a doppia orditura, capriate in legno, tetto a due falde in coppi. La stalla C: pianta rettangolare, pilastri, solai in legno, capriate, coppi. Il granaio D: pianta rettangolare, pilastri in laterizio, capriate, tetto a due falde, onduline.

### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: granaio D

Tipo: porticato, arco ribassato

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: granaio D

Tipo di struttura: portico

Qualificazione del genere: arco ribassato

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 2]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a L, a due rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

### **SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: case lavoranti (A)

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 3

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: granaio (D)

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: il tetto in eternit dovrebbe essere rimosso

Fonte: 2002, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2002, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: casa lavoranti (A)

Uso: deposito

### **USO ATTUALE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: casa padronale (B)

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla (C)

Uso: magazzino

**USO ATTUALE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: granaio D

Uso: magazzino

**USO STORICO [1 / 4]**

Riferimento alla parte: casa lavoranti (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 4]**

Riferimento alla parte: casa padronale (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [3 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

**USO STORICO [4 / 4]**

Riferimento alla parte: granaio (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: granaio

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore di Lodi

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B2, Residenziale di completamento (zone omogenee)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI VECCHIO

Nome del file: LO520\_0027LVvista d'insieme.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI VECCHIO

Nome del file: LO520\_0027LVcorte.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: ingresso con casa padronale B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa di Carlo VI

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Lombardo Veneto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio Cessato Catasto

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 2002

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Proietti, Alberto

Referente scientifico: Susani, Elisabetta