

Cascina Rosa - complesso

Castiraga Vidardo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO620-00065/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO620-00065/>

CODICI

Unità operativa: LO620

Numero scheda: 65

Codice scheda: LO620-00065

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO620-00065

RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: deriva da

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: LO190-00019

RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: deriva da

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: 1A050-00030

Relazione con schede VAL: LO430-00048

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Rosa - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica (XIX)

Denominazione: Villa Rosa

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Denominazione: Residenza castellata di Cascina Rosa

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098015

Comune: Castiraga Vidardo

Località: Vidardo

Indirizzo: Via Milano, 23,25,27,29

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Indirizzo: Strada per Marudo
CAP: 26866

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castiraga Vidardo

Particelle: 15

Foglio/Data: 5

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Secondo i registri catastali del 1887, l'edificio, definito "porzione di casa colonica", appartiene alla famiglia Maggi nelle persone di Gian Antonio, Anna, Carlo, Giacomo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nel 1506 si hanno le prime testimonianze dell'edificio, detto "hospitium dela Roxa", presso cui si svolgeva attività di ristorazione. Era di proprietà di Urbano di Jacopo di Santo Alosio, capitano e condottiero per conto di Filippo Maria Visconti, originario di Tortona.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Data: 1506

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Data: 1506

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel registro dei possessori del catasto di Carlo VI l'edificio, definito "casa da massaro detta La Rosa" appare di proprietà della famiglia Fiorenza nella persona del marchese Gerolamo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1732

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1732

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: cascina, ala destra (A), estremità destra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: cascina, ala destra (A), estremità sinistra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. mezzanino

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: casa padronale, civico 23 (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: rustici (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: rustici (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio presenta struttura a L, con rustici sulla corte interna. L'ala esterna destra (A), che piega ad angolo e costituisce la struttura più antica, presenta con monofore a sesto acuto. La struttura che si affaccia sulla via (B-C), presenta forma rettangolare allungata. I rustici (D), posti nel cortile retrostante, dirimpetto alla casa, sono due corpi di fabbrica in mattoni a vista costituiti da una sequenza di piccoli ambienti voltati a botte, aperti in facciata da archi ribassati; tetto a leggio.

PIANTA

Riferimento alla parte: ala destra (A)

PIANTA [1 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composito

Forma: a U

Riferimento alla parte: corpo centrale (B)

PIANTA [2 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rustici (C)

PIANTA [3 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rustici (D)

PIANTA [4 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea, a campate

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [5 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: aperta a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 7]

Ubicazione: cascina (A), lato su via, esterno, facciata

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni per fascia e per testa

Materiali: mattoni

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 7]

Ubicazione: cascina (A) lato su strada provinciale, ord. infer

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 7]

Ubicazione: cascina (A) lato su provinciale, facciata ord. sup

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 7]

Ubicazione: casa padronale (B), lato su provinciale, facciata

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 7]

Ubicazione: rustici (C) lato su provinciale, facciata

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni

Materiali: mattoni

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 7]

Ubicazione: rustici (C) lato su provinciale, facciata ord. inf

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per fascia e per testa

Materiali: mattoni

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 7]

Ubicazione: rustici (D), fronte

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per fascia e per testa

Materiali: mattoni

COPERTURE

Ubicazione: cascina (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta poligonale irregolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: casa padronale (B), facciata su provinciale

Collocazione: esterna

Tipo: campaniletto

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo: a vela

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: cascina (A), facciata su provinciale

Collocazione: esterna

Tipo: comignolo

Materiali: mattoni/ fero

Qualificazione del tipo: archettonici a cuspidi/con banderuola in ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: cascina A, facciata su via, monofore

Collocazione: esterna

Tipo: ghiera

Materiali: cotto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: casa padronale (B), facciata su provinciale

Collocazione: esterna

Tipo: comignolo

Materiali: mattoni/ ferro

Qualificazione del tipo: a tortiglione/con banderuola in ferro battuto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: rustici (D)

Data: 1999

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: pericolante

Fonte: 1999, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: cascina (B)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: parte in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: cascina (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione colonica

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 3]

Denominazione da vincolo

AVANZI DI COSTRUZIONE QUATTROCENTESCA CON FINESTRELLE A SESTO ACUTO E TERRECOTTE NELLA CASCINA ROSA

Indirizzo da vincolo: STRADA RODABELLO (PROV. 17 ?) - STRADA COM. DI MORUDO

Dati catastali: MAPP. 56 ora FOGLIO 5 MAPP. 15

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 71

Estremi provvedimento: 1951/03/07

Data di registrazione o G.U.: 25/06/1951

Codice ICR: 2RTI098G001AAAA

Nome del file originale: 00344690034472.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_NVC-0000002373

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 3]

Denominazione da vincolo

AVANZI DI COSTRUZIONE QUATTROCENTESCA CON FINESTRELLE A SESTO ACUTO E TERRECOTTE NELLA CASCINA ROSA

Tipo provvedimento: L. n. 364/1909, art. 5

Estremi provvedimento: 1912/04/21

Codice ICR: 2RTI098G001AAAA

Nome del file originale: 00344680034468.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_NVC-0000002374

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 3]

Denominazione da vincolo

AVANZI DI COSTRUZIONE QUATTROCENTESCA CON FINESTRELLE A SESTO ACUTO E TERRECOTTE NELLA CASCINA ROSA

Dati catastali: MAPP. 56 ora FOGLIO 5 MAPP. 15

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 71

Estremi provvedimento: 1951/03/07

Data di registrazione o G.U.: 25/06/1951

Codice ICR: 2RTI098G001AAAA

Nome del file originale: 00344730034476.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_NVC-0000002375

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: PRG

Sintesi normativa zona: tutela

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: PTCC

Sintesi normativa zona: tutela

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_IMG-0000056594

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: LO012001

Nome del file originale: LO012001.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_IMG-0000056595

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTIRAGA VIDARDO

Nome del file originale: LO190_0019CTprospetto su strada Prov.le.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO620-00065_IMG-0000056596

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTIRAGA VIDARDO

Nome del file originale: LO190_0019CTprospetto.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio mappe Carlo VI

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, n. 3478, Vidardo 1723

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: registro catastale

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3038, Vidardo 1732

BIBLIOGRAFIA [1 / 6]

Autore: Perogalli C.

Titolo libro o rivista: Cascine del territorio di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1975

V., pp., nn.: p. 52

BIBLIOGRAFIA [2 / 6]

Autore: Ingegnoli in

Titolo libro o rivista: Il territorio, l'ambiente, il paesaggio. Dalle incisioni rupestri alla sintesi leonardesca

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: p. 61

BIBLIOGRAFIA [3 / 6]

Autore: Lombardia paese

Titolo libro o rivista: La Lombardia paese per paese

Titolo contributo: Castiraga Vidardo

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 484

BIBLIOGRAFIA [4 / 6]

Autore: Beni architettonici

Titolo libro o rivista: Beni architettonici e ambientali della Provincia di Lodi

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 49

BIBLIOGRAFIA [5 / 6]

Autore: Vignati L.

Titolo libro o rivista: Castiraga Vidardo : le origini, la storia, il territorio

Luogo di edizione: Castiraga Vidardo

Anno di edizione: 1999

V., pp., nn.: pp. 239-285

BIBLIOGRAFIA [6 / 6]

Autore: Conti F./ Hybsch V./ Vincenti A.

Titolo libro o rivista: I castelli della Lombardia : Province di Milano e Pavia

Luogo di edizione: Novara

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. I p. 49

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Ventafridda, Serena

Referente scientifico: Susani, Elisabetta

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Vergani, Cristina