Cascina Crosina - complesso

Pantigliate (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00139/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00139/

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 139

Codice scheda: MI050-00139

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Progetto di catalogazione di cascine situate nei comuni della provincia di Milano (BEST PoliMI)

Numero interno: 151670014

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI050-00139

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Crosina - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015167

Comune: Pantigliate

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: A circa 2,7 km dalla frazione di Cassignanica in direzione sud lungo la S.P. 182 e poi su strada sterrata verso est passando oltre la cascina Roverbella.

Altra località: Cascina Crosina

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pantigliate

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Crosina, posto nel territorio di Pantigliate, al confine con Lucino, è contrassegnato dal mappale 69. I corpi di fabbrica costituenti il complesso si dispongono a C intorno alla corte, aperta verso est. In corrispondenza della testata del corpo di fabbrica sud si trova un piccolo edificio quadrangolare. A sud del complesso si trova un'aia aperta.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Data: 1721/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Data: 1721/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Nell''Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Pantigliate Distretto di Milano Provincia di Milano eseguito nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati l'edificio risulta ampliato rispetto alla mappa catastale precedente (1721). La corte si presenta completamente chiusa su tutti i lati a seguito della costruzione di un vasto corpo di fabbrica lungo il lato est, il quale si prolunga verso sud ad occupare circa metà dello stesso lato della corte esterna. Piccoli ampliamenti riguardano anche i corpi di fabbrica posti a nord e a sud.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: lato sud

Notizia sintetica: ricostruzione

Notizia
Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto il complesso insiste sul mappale 219. Si registra la demolizione e la ricostruzione più a sud del corpo di fabbrica che definisce il lato sud della corte; si tratta probabilmente una stalla. Inoltre, i corpi di fabbrica nord ed est hanno subìto alcune piccole modifiche dovute a demolizioni di alcune parti. La mappa del Nuovo Catasto Terreni del 1901 conferma tale configurazione eccetto che per alcuni piccoli ampliamenti riguardanti i corpi di fabbrica ovest ed est.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: ante

Data: 1901/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina risulta attualmente ampliato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento. L'ampliamento della corte ha riguardato la demolizione dei corpi di fabbrica sud ed est, che sono stati sostituiti con nuove costruzioni ad uso rurale e di servizio, collegate agli antichi corpi di fabbrica ovest e nord.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: post

Data: 1901/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XXI

Validità: ante

Data: 2008/04/28

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Complesso rurale organizzato principalmente intorno a un grande corte rettangolare chiusa su tre lati. Murature perimetrali (e pilastri nel caso di stalle e portici) di mattoni pieni e con solai piani; stalle con solai di putrelle e voltine di laterizio. Tetti a capanna con struttura portante di legno e manti di copertura in tegole o coppi.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessun particolare fenomeno da segnalare.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2008

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche
L'indicazione si riferisce alla stalla grande attestata lungo il lato sud del complesso. Il fronte est è stato oggetto di un intervento di consolidamento strutturale nell'ambito dell'intervento complessivo di restauro.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Distacchi dell'intonaco e erosione della muratura su alcuni fronti e pilastri del complesso

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: infissi case coloniche

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Case coloniche: segni di degrado generalizzato.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E2 - Zona agricola di tutela

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_01

Note: La corte della cascina Crosina, sullo sfondo le abitazioni coloniche e la casa del fattore (2008)

Nome del file: MI050-00139_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_02

Note: La corte dall'ingresso posto nell'angolo nord-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_03

Note: L'ingresso nord-est alla corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_04

Note: I lati nord ed est della corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_05

Note: I lati est e sud della corte: la grande stalla a destra e il fienile a sinistra (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_06

Note: Gli edifici lungo il lato est tra cui la stalla, la casera, il fienile (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_07

Note: Fronte est, verso l'esterno della cascina, del lato est della corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00139_08

Note: Fronte sud della stalla grande (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00139_08.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151670014_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151670014_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: MI050-00139_1.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3385, Territorio di Pantigliate pieve di Segrate ducato di Milano (1721)

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5388 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Pantigliate distretto di Milano provincia di Milano eseguito nel 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2744 (1866-1887), Mappa del comune censuario di Pantigliate Mandamento di Melzo Provincia di Milano rilevata nell'anno 1866

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 332 (1897-1901), Comune amministrativo di Pantigliate sezione ['] mandamento di Melzo provincia di Milano Scala 1:2000, 30 Settembre 1897, Rettifica 1901

Note: A004

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00028 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 28

Codice scheda: MI050-00028

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00139

OGGETTO

Identificazione del bene: Cascina Crosina, Pantigliate

DESCRIZIONE

Descrizione
La cascina Crosina è situata in piena campagna agricola nel nord del comune di Pantigliate, al confine con quelli di Rodano e di Settala. E' inserita in un contesto di pregio naturalistico e ambientale nei pressi delle Sorgenti della Muzzetta (sito d'importanza comunitaria) di cui fanno parte altre cascine: a ovest la cascina Roverbella, a nord la cascina Paradiso e la cascina Castello (Settala). E' una cascina a corte chiusa; lungo lato nord-ovest si trovano le case coloniche contigue all'abitazione del fittabile collocata nell'angolo nord-ovest e in parte lungo il lato sud-ovest. Lungo il lato ovest si attestano una stalla con portico e fienile, l'abitazione del casaro contigua al caseificio, la stalla dei cavalli e il fienile. Il lato sud-est è interamente occupato dalla stalla grande, recentemente ristrutturata, mentre sul lato sud-ovest si attestano un capannone moderno, l'edificio con granaio e magazzini e parte dell'abitazione del fittabile. Al centro della corte l'aia quadrilatera di cemento. Per la gran parte si tratta degli edifici ottocenteschi e di inizio Novecento in cui si ritrovano materiali e tecniche costruttive tradizionali: solai piani in putrelle di ferro e voltine in laterizio, solai lignei; strutture in elevazione in muratura di laterizio, strutture portanti delle coperture in gran parte in capriate lignee.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Crosina, posto in pieve di Segrate, nel territorio di Pantigliate, al confine con Lucino, è costituito da corpi di fabbrica disposti intorno ad una corte aperta verso

est. A sud del complesso si trova un'altra corte aperta. Intorno alla metà dell'Ottocento la corte subisce una trasformazione, in seguito alla costruzione di un nuovo corpo di fabbrica che la chiude a est e ad alcune demolizioni parziali degli edifici posti sugli altri lati. Durante il Novecento la cascina ha visto un nuovo ampliamento della corte con la demolizione dei corpi di fabbrica sud ed est, sostituiti con nuove costruzioni ad uso rurale e di servizio, collegate agli antichi corpi di fabbrica ovest e nord.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome compilatore [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome compilatore [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca