

Cascina Arcagnago - complesso

Carpiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00227/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00227/>

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 227

Codice scheda: MI050-00227

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Progetto di catalogazione di cascine situate nei comuni della provincia di Milano (BEST PoliMI)

Numero interno: 150500008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI050-00227

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Arcagnago - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: catalogatore

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (XVIII)

Denominazione: Cassina Arcagnago

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

Mappa di Arcagnago con parte di Gnignago Pieve di S.t Giuliano Ducato di Milano (s.d.). ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3193

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015050

Comune: Carpiano

Località: Cascina Arcagnago

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: A ovest del capoluogo municipale e a nord della strada provinciale 40 Binasco-Melegnano in prossimità del cavo Corio e della strada statale 412 della Val Tidone

Collocazione: Fuori dal centro abitato, non distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Carpiano

Foglio/Data: 10

Particelle [1 / 4]: 45

Particelle [2 / 4]: 46

Particelle [3 / 4]: 47

Particelle [4 / 4]: 48

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina, pertinente ai mappali 107 e 108, fa parte di un più vasto insieme di edifici a carattere residenziale e rurale, organizzati intorno a giardini e orti, di proprietà del marchese Giuseppe Corio. La denominazione di 'Cassina Arcagnago' si riferisce all'intero abitato di Arcagnago. Al centro del complesso è situata la 'casa da nobile', con tipologia a corte, contrassegnata dal mappale 109, e il grande giardino annesso, che insiste sul mappale 18. Intorno all'edificio residenziale si organizzano alcune costruzioni con sviluppo lineare o ad L, con cortili ed orti annessi. A nord-est è presente un altro edificio residenziale ad U, con corte interna aperta su di un lato, contrassegnato dal mappale 106, con giardino annesso. Nei pressi di quest'ultimo edificio si trova un oratorio privato, segnalato dalla lettera A, a cui è unito un fabbricato lineare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella 'Consegna della Posesione del Collegio Alvetichio di Milano', stilata dall'Ingegnere Carlo Prada il 20 gennaio 1785 per conto del Rettore del Collegio Elvetico di Milano, viene descritto il 'Caseggiato, con Corte ed Orti', che nella mappa catastale precedente insiste sul mappale 107. Il complesso, costituito da un edificio ad L collocato attorno ad una corte, accoglie 'Case per Abbittazione del Fittabile, e Pigionanti', una 'Stalla ad uso delle Bestie bovine' con superiore fienile, due stalle terrene, un 'Portico d'Aja', due porcili e un vasto orto. La 'Possessione' confina a nord (mappale 106) e a est con i beni di proprietà Rossi (subentrati come proprietari ai Corio), a ovest con la strada che percorre il centro dell'abitato di Arcagnago, a sud con la strada che unisce Melegnano a Carpiano. Per il periodo 1775 - 1793 la cascina risulta affittata alla famiglia Consolini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1785/01/20

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1785/01/20

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Nella mappa dell'"Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Arcagnago ed Unito' del 1854 il complesso appare in più punti modificato per effetto di aggiunte e demolizioni. Le trasformazioni più evidenti sono relative all'edificio residenziale (mappale 109) posto al centro del complesso, che risulta privo del corpo di fabbrica sud-ovest, con prospetto verso il giardino. Demolizioni e nuove costruzioni hanno coinvolto tutte le costruzioni poste intorno all'edificio residenziale. L'edificio pertinente all'ex mappale 107, ad esempio, risulta demolito parzialmente nel corpo di fabbrica ovest. L'edificio lineare posto sull'ex mappale 108 viene demolito per far posto ad un edificio a U con funzione residenziale. A questa data risulta di particolare importanza la costruzione, a sud-est dell'abitato, della casa padronale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1854/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1854/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto nessuna variazione significativa riguarda gli edifici della cascina. Si riscontrano invece ulteriori trasformazioni intervenute nell'arco di circa un decennio per quanto riguarda altri edifici dell'abitato; nell'edificio residenziale posto al centro del complesso è stato ricostruito il corpo di fabbrica sud-ovest, demolito in precedenza. L'edificio ad L (mappale 105) esistente a nord-ovest della 'Strada Comunale detta di Arcagnago' è stato completamente demolito. L'edificio lineare al mappale 1 è stato ampliato. Nessuna variazione significativa riguarda gli edifici della cascina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni la situazione precedente rimane pressoché invariata, tranne che per la costruzione di piccoli edifici di servizio sui mappali 1 e 10.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Validità: post

Data: 1901/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Validità: ante

Data: 1901/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, l'antico abitato di Arcagnago appare pressoché inalterato nella sola porzione nord-est, seppur coinvolta in alcune demolizioni e nuove costruzioni destinate ad uso agricolo. Gli edifici relativi alla cascina ora esistenti sono stati costruiti successivamente ad una serie di demolizioni di vecchi edifici. In particolare, la stalla grande, posta al centro dell'abitato, si trova dove, nel XVIII secolo (1785), vi era il nucleo principale della cascina, costituito da abitazioni e stalle. Dell'impianto di metà Ottocento (1854) rimane la casa padronale, affiancata a sud-ovest dall'edificio delle case coloniche costruito intorno agli anni Trenta del secolo XX e da edifici di servizio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XXI

Validità: post

Data: 2008/06/30

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XXI

Validità: ante

Data: 2008/06/30

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, l'antico abitato di Arcagnago appare pressoché inalterato nella sola porzione nord-est, seppur coinvolta in alcune demolizioni e nuove costruzioni destinate ad uso agricolo. Gli edifici relativi alla cascina ora esistenti sono stati costruiti successivamente ad una serie di demolizioni di vecchi edifici. In particolare, la stalla grande, posta al centro dell'abitato, si trova dove, nel XVIII secolo (1785), vi era il nucleo principale della cascina, costituito da abitazioni e stalle. Dell'impianto di metà Ottocento (1854) rimane la casa padronale, affiancata a sud-ovest dall'edificio delle case coloniche costruito intorno agli anni Trenta del secolo XX e da edifici di servizio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Piccolo complesso rurale costituito da una piccola corte principale e da una corte colonica. All'esterno, oltre la strada che attraversa l'aggregato rurale, le stalle e altri edifici rurali. Murature prevalentemente di mattoni pieni (stalle e portici), solai piani di cui alcuni lignei (casa padronale). Tetti a capanna con struttura portante di legno e manti di copertura in coppi.

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: coperture intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Complessivamente le coperture non presentano particolari problemi.

Fonte: 2008/06/30, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

L'indicazione vale per l'intero complesso. Sono comunque da segnalare su alcuni fronti distacchi ed erosione dell'intonaco, erosione dei giunti della muratura di laterizio.

Fonte: 2008/06/30, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalla-fienile

Uso: stalla-fienile

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: portico sud

Uso: rimessa macchine agricole

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona ED 1 - di conferma degli insediamenti esistenti, completamento e nuova realizzazione edifici destinati all'agricoltura o assimilabili

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Edifici Ab di particolare valore ambientale

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Edifici senza alcun valore storico - monumentale ed ambientale

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_01

Note: Il complesso della Cascina Arcagnago nell'aggregato rurale di Arcagnago. A destra l'ingresso alla corte (2008)

Nome del file: MI050-00227_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_02

Note: La stalla grande e alcuni portici che fanno parte della cascina (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_03

Note: La stalla grande e altri edifici rurali (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_04

Note: Il piccolo portico situato davanti alla stalla (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_05

Note: Il fronte nord-ovest verso la strada (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_06

Note: L'ingresso nella corte. A destra la casa padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_07

Note: Il portico, un tempo con l'essiccatoio, verso la corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_08

Note: Il complesso ripreso dall'aia a sud della casa padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_08.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_09

Note: Il portico situato nella parte sud-ovest del complesso verso l'aia (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_09.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00227_10

Note: L'edificio delle case coloniche che si attesta verso una seconda corte a sud-ovest della casa padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00227_10.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 150500008_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150500008_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 150500008_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150500008_002

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: 1

Nome del file: MI050-00227_1.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: Mappa d'Arcagnago con parte di Gnignago Pieve di S.t Giuliano Ducato di Milano (s.d.)

Nome dell'archivio: ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3193

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, All.to mappa comune censuario di Arcagnago ed unito distretto V Melegnano provincia di Milano eseguito nel 1854, causa rinnovazione della stima dei fabbricati

Nome dell'archivio: ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5402 (1855-1857)

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

Mappa del comune censuario di Arcagnago ed unito distretto V di Melegnano provincia di Milano rilevata nell'anno 1866

Nome dell'archivio: ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2621 (1867-1887)

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: Comune amministrativo di Carpiano sezione Arcagnago ['] (30 Settembre 1897)

Nome dell'archivio: ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 12 (1897-1901)

Note: A004

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: contratto di locazione

Denominazione: Atto di consegna della possessione del Collegio Elvetico di Milano

Data: 1785

Nome dell'archivio: ASOMMi, Case e poderi, cart. 26 Arcagnago

Note: A005

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEMA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00008 [1 / 1]**CODICI**

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 8

Codice scheda: MI050-00008

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI**RELAZIONI**

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00227

OGGETTO

Identificazione del bene: Carpiano (MI), Cascina Arcagnago

DESCRIZIONE

Descrizione

La cascina Arcagnago è situata nell'estremo sud-est del territorio di Carpiano, in una zona agricola formata anche dal territorio del comune di Locate di Triulzi. A sud del complesso passa la trafficata strada provinciale 40 (Binasco-Melegnano), mentre nelle immediate vicinanze si trova la strada statale della Val Tidone (SS 412).

L'impianto del complesso non è immediatamente leggibile perchè gli edifici che lo compongono attualmente si trovano lungo i due lati della strada che attraversa l'aggregato rurale. La casa padronale, e alcuni portici sono raccolti intorno a una piccola corte mentre le stalle delle manze e quella dei cavalli e alcuni portici si trovano all'esterno, oltre la strada. Tale disposizione è l'esito di varie trasformazioni succedutesi nel tempo. A lato della corte se ne trova una seconda più recente (prima metà del XX secolo) formata dalle abitazioni coloniche e dai rustici dei coloni. La casa padronale, ottocentesca con l'aspetto più di una villa, ingloba probabilmente in parte il vecchio granaio, a ridosso dell'andito d'ingresso alla corte. La villa, di due piani con camini e solai lignei, si affaccia su un piccolo giardino.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche

Già di proprietà dei Marchesi Lasso di Castiglia e, successivamente, dei marchesi Corio, del Collegio Elvetico e dell'Ospedale Maggiore di Milano, il complesso della cascina corrisponde storicamente a parte del nucleo abitato di Arcagnago che, insieme a Gnignano, risulta collocato nella pieve di San Giuliano fin dalla metà del Trecento.

Nella mappa del Catasto Teresiano (1722) è dominante, al centro dell'abitato, la casa padronale dei Corio, con tipologia a corte, con il grande giardino annesso, intorno ai quali si organizzano le abitazioni per i fittabili e i pigionanti, con annessi i cortili e gli orti, un oratorio privato, i portici, le stalle con fienili e i porcili. Parte dell'area su cui insistono attualmente gli edifici della cascina è descritta nella "Consegna della Posesione dell Collegio Alvetticho di Milano" (Archivio Storico Ospedale Maggiore, 1785), stilata per conto del Rettore del Collegio Elvetico di Milano, in cui viene descritto il "Caseggiato, con Corte ed Orti", al mappale 107. Costituita da un unico edificio ad L collocato attorno ad una corte, la "Possessione" (cascina) accoglieva "Case per Abbittazione del Fittabile, e Pigionanti", una "Stalla ad uso delle Bestie bovine" con superiore fienile, due stalle terrene, un "Portico d'Aja", due porcili e un vasto orto. L'edificio, parzialmente demolito prima del 1854, era ancora presente nel 1901. La demolizione totale del fabbricato ha permesso, in anni recenti, di costruire la stalla grande, che occupa l'area centrale dell'abitato.

A prima del 1854 risale la casa padronale posta a sud-ovest dell'abitato, costruita a seguito della demolizione di un fabbricato più antico. Ad essa si sono affiancati le case coloniche e l'edificio di servizio rientranti nel piano di riassetto attuato negli anni Trenta nei poderi dell'Ospedale Maggiore di Milano e sovrinteso da Cesare Chiodi.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome compilatore [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome compilatore [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca