Cascina Di Mezzo - complesso

Liscate (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00266/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00266/

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 266

Codice scheda: MI050-00266

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Progetto di catalogazione di cascine situate nei comuni della provincia di Milano (BEST PoliMI)

Numero interno: 151220021

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI050-00266

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Di Mezzo - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1854)

Denominazione: Cassina di Mezzo

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specifica della fonte dell'altra denominazione
All.to mappa comune censuario di Liscate ed unito distretto di Milano provincia di Milano eseguito nell'anno 1854. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5381 (1854-1857)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015122

Comune: Liscate

Indirizzo: Via Cascina Di Mezzo

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: A sud della Cascina Belvedere, nei pressi del corso della roggia Giardino

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Liscate

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina risulta ampliato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento con la formazione della corte colonica a est e con la costruzione del granaio ad ovest. In tempi recenti a sud della corte è stato aggiunto un capannone ad uso agricolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XXI

Validità: post

Data: 2008/10/17

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XXI

Validità: ante

Data: 2008/10/17

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Di Mezzo è contrassegnato dal mappale 402. La cascina è costituita da un unico edificio a L, che delimita la corte lungo i lati nord-est e sud-est. Nell'angolo sud-est della corte vi è un orto al mappale 403.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Data: 1721/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1721/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Nell"Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Liscate ed Unito Distretto di Milano Provincia di Milano eseguito nell'anno 1854, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati il complesso della 'Cassina di mezzo', contrassegnato dal mappale 402, non ha subito trasformazioni significative rispetto alla situazione catastale dell'inizio del Settecento. Lo tesso si può dire per la mappa del 1866 e anche per la mappa del Nuovo Catasto Terreni del 1901, tranne che nel corpo di fabbrica a sud-ovest, che risulta parzialmente demolito.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1854/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Validità: ante

Data: 1901/00/00

Validità: ante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Complesso costituito da un fronte principale costituito dalla casa padronale, da alcune abitazioni e dalla grande stalla con portico, che definisce una corte lunga e stretta, aperta verso quella quadrilatera posta ad est. In quest'ultima si trovano, oltre alla stalla grande, l'ex granaio e un nuovo capannone. Sul fronte ovest si trova l'ex fabbricato dei servizi colonici dei servizi colonici che verso est si attesta sulla piccola corte definita dall'edificio delle abitazioni coloniche.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Il complesso è stato oggetto di recupero a partire dalla fine degli anni '80 (sec. XX).

Fonte: 2008/10/17, catalogatore; proprietario

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: stalla-fienile

Uso: ristorazione

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: granaio

Uso: abitazione

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: granaio

Uso: agriturismo

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zone A di carattere storico artistico ¿ centri storici urbani ¿ cascine agricole sparse

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art. 27)

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art. 27)

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_01

Note: La stalla e le abitazioni coloniche della cascina Di Mezzo

Nome del file: MI050-00266_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_02

Note: Il lato nord del complesso, lungo cui si attestano la casa padronale, le case coloniche e la stalla

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00266_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_03

Note: Il complesso della cascina Di Mezzo dall'ingresso ovest. A sinistra la casa padronale.

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00266_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_04

Note: La corte colonica

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00266_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_05

Note: Il granaio situato lungo il lato ovest della corte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00266_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266_06

Note: Il lato nord della corte con la stalla.

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00266_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1993/00/00

Codice identificativo: 151220021_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151220021_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: MI050-00266_1.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3142, Territorio di Liscate Pieve di Settala Ducato di Milano (1721)

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5381 (1854-1857), All.to mappa comune censuario di Liscate ed unito distretto di Milano provincia di Milano eseguito nell'anno 1854, causa rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2557 (1865-1887), Mappa del comune censuario di Liscate con San Pietro Donato Mandamento di Melzo provincia di Milano rilevata l'anno 1865

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 246 (1897-1901), Comune amministrativo di Liscate sez. [...] mandamento di Melzo provincia di Milano scala 1:2000, 30 Settembre 1897, Rettifica 1901

Note: A004

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00045 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 45

Codice scheda: MI050-00045

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00266

OGGETTO

Identificazione del bene: Liscate (MI), Cascina Di Mezzo

DESCRIZIONE

Descrizione
La cascina Di Mezzo è situata nel comune di Liscate, in quella parte del territorio prevalentemente agricolo a sud della strada statale 39. Oltre alla cascina Di Mezzo si trovano in questa zona le cascine Belvedere, Castellazzo e Besozza. Al complesso si arriva con la strada costeggiata da filari di alberi che attraversa da nord a sud la campagna di Liscate, in questo tratto particolarmente gradevole. A nord della cascina si trovano il fontanile Cerca e ad est la roggia Giardino. Il complesso è di ridotte dimensioni; il suo fronte principale, costituito dalla casa padronale, da alcune abitazioni e dalla grande stalla, definisce una corte lunga e stretta aperta verso quella più ampia posta ad est. Quest'ultima è per il lato nord definita dalla stalla grande, destinata a ristorante agrituristico, a est dall'ex granaio e a sud da un nuovo capannone funzionale alle attività dell'azienda agricola. Sul fronte ovest si trova l'ex fabbricato dei servizi colonici che verso est si attesta su una piccola corte definita dall'edificio delle abitazioni coloniche. Dal 1988 il complesso è stato oggetto di un'azione di recupero conclusasi in tempi recenti. La proprietà conserva una collezione di macchine agricole dell'Ottocento.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
Il complesso della Cascina Di Mezzo, documentato nelle mappe del Catasto Teresiano (1721) del territorio di Liscate, pieve di Settala, non ha subito nel tempo particolari modifiche. Di esso sussiste ancora la porzione principale dell'antico

edificio, che fin dal Settecento delimitava la corte lungo il lato di nord-est, ospitante l'abitazione del fittabile e le stalle. A livello planimetrico, lievi trasformazioni del fabbricato si ebbero nella seconda metà dell'Ottocento; videro la demolizione parziale del corpo di fabbrica sud-ovest. Durante il Novecento, davanti dell'edificio principale vennero costruiti nuovi fabbricati rurali.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome compilatore [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome compilatore [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca