Cascina Centenara - complesso

Lacchiarella (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00289/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00289/

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 289

Codice scheda: MI050-00289

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Progetto di catalogazione di cascine situate nei comuni della provincia di Milano (BEST PoliMI)

Numero interno: 151150029

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI050-00289

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Centenara - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

Specifica della fonte della denominazione
All.to mappa comune censuario di Lacchiarella distretto VI di Binasco provincia di Pavia eseguito nell'anno 1855, causa rinnovazione stima dei fabbricati. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5140 (1855-1857)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015115

Comune: Lacchiarella

Località: Centenara

Indirizzo: Via Cascina Centenara, 2/2

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Centenara, che insiste sul mappale 639, è costituito da un unico fronte edilizio, posto lungo il lato nord di una corte quadrangolare irregolare; un piccolo portico è posto al centro del prospetto principale. A nord-ovest della corte si trova l'edificio contenente la pila per la brillatura del riso mentre lungo il lato est scorre una roggia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Nell"Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Lacchiarella Distretto VI di Binasco Provincia di Pavia eseguito nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati il complesso della cascina appare ampliato. Al fronte edilizio lungo il lato nord risulta infatti aggiunto un corpo di fabbrica che lo unisce al fabbricato retrostante della pila. Sull'area della corte sono stati costruiti due piccoli edifici lineari che chiudono parzialmente la corte lungo i lati ovest ed est.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: lato est della corte

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto il complesso, che insiste sul mappale 978, appare pressoché immutato nella configurazione planimetrica generale, tranne che per il rilevante ampliamento del fabbricato posto ad est, lungo il corso della Roggia Mezzabarba. Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni (1901) il complesso della cascina risulta sostanzialmente immutato rispetto alla situazione catastale precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia
Costruzione nel 1938 della corte colonica, situata a est della corte principale della cascina Centenara, comprendente due edifici residenziali, un edificio di servizio e una piccola chiesa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina, per quanto riguarda la corte principale, risulta molto trasformato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento. Gran parte dei fabbricati attestati ai primi anni del Settecento, sono stati demoliti per far posto alla nuova casa padronale e a un grande capannone adibito a rimessa di macchine agricole. Del complesso risalente a prima del 1855 rimangono il corpo di fabbrica annesso alla pila e i due edifici posti ad ovest e ad est della corte. E' della prima metà del Novecento la stalla attestata lungo il lato sud della corte. Permane la corte colonica esterna alla nucleo più antico della cascina edificata nel 1938. Le attività dell'azienda agricola si localizzano a sud della corte principale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/11/11

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/11/11

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Complesso a corte quadrilatera verso cui si attestano prevalentemente singoli edifici. Il fronte nord-ovest è formato dalla casa padronale, una piccola parte dell'edificio delle abitazioni coloniche che un tempo occupava gran parte del fronte; un capannone costruito recentemente. Il fronte est è costituito invece da una cortina edilizia in cui si distinguono l'edificio con le abitazioni, il caseificio e il fabbricato dei servizi colonici. A sud-est la stalla grande con portico, mentre a sud-ovest un portico, la stalla degli animali da tiro e altri fabbricato di servizio. Ad esclusione della casa padronale e del capannone, prevalgono i materiali tradizionali: murature in laterizio, solai lignei, o in putrelle di ferro e voltine di laterizio, strutture dei tetti di legno e manti di copertura in coppi. All'esterno della nucleo principale si trova la corte colonica.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 11]

Riferimento alla parte: strutture murarie case coloniche e casa padronale

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2008/11/11, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 11]

Riferimento alla parte: strutture murarie fronte est della corte

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
Cortina edilizia sul lato est della corte prospiciente la roggia: crollo parziale del tetto e del fronte edilizio verso la roggia. Importante fenomeno di umidità da risalita capillare che interessa tutto il fronte.

Fonte: 2008/11/11, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 11]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Stalla con portico e altri edifici rurali in muratura di laterizio. Erosione dell'intonaco e del paramento murario.

Fonte: 2008/11/11, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 11]

Riferimento alla parte: infissi casa padronale e case coloniche

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessun particolare fenomeno da rilevare.

Fonte: 2008/11/11, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 11]

Riferimento alla parte: coperture casa padronale e case coloniche

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessun particolare fenomeno da rilevare.

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 11]

Riferimento alla parte: coperture

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Stalla con portico e altri edifici rurali in muratura di laterizio. Puntuali sconnessioni e mancanze nei manti di copertura.

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 11]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: parzialmente crollate

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 11]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 11]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 11]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 11]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_01

Note: L'ingresso della cascina (in secondo piano), oltre la corte colonica (2008)

Nome del file: MI050-00289_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_02

Note: La corte. A sinistra la casa padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_03

Note: La corte verso il lato ovest (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_04

Note: Il lato est della corte. A destra alcune abitazioni e al centro il piccolo caseificio (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_05

Note: Il lato nord-ovest della corte. Al centro la parte restante delle abitazioni coloniche (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_06

Note: Il complesso ripreso da est. In primo piano il portico e la stalla degli animali da tiro (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_07

Note: La corte colonica ripresa dall'ingresso, a nord (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00289_08

Note: La cascina nella campagna, ripresa da nord-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI050-00289_08.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 151150029_001

Nome del file: 151150029_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 151150029_002

Nome del file: 151150029_002

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: MI050-00239_1.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3325 (s.d.), f. XVIII, Territorio Della Chiarella Vicariato di Binasco Ducato di Milano (s.d.)

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5140 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Lacchiarella distretto VI di Binasco provincia di Pavia eseguito nell'anno 1855, causa rinnovazione stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2707 (1867-1887), f. 18, Mappa del comune censuario di Lacchiarella ed uniti mandamento di Binasco provincia di Milano rilevata nell'anno 1867

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione
ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 232 (1897-1901), f. 18, Comune amministrativo di Lacchiarella sezione Lacchiarella mandamento di Binasco provincia di Milano (30 Settembre 1897)

Note: A004

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00048 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 48

Codice scheda: MI050-00048

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00289

OGGETTO

Identificazione del bene: Lacchiarella (MI), Cascina Centenara

DESCRIZIONE

Descrizione
La cascina Centenara è situata nella parte sud-ovest di Lacchiarella, poco distante dalle ultime espansioni dell'abitato del capoluogo municipale. Il contesto è sostanzialmente agricolo.
La cascina presenta una corte quadrilatera verso cui si attestano prevalentemente singoli edifici che testimoniano vari periodi costruttivi. Il fronte nord-ovest è quello che meglio racconta tali trasformazioni: la casa padronale, ricostruita sul luogo di quella antica probabilmente negli anni sessanta del Novecento; una piccola parte dell'edificio delle abitazioni coloniche che un tempo occupava gran parte del fronte; un capannone costruito recentemente per le attività dell'azienda agricola. Il fronte est è costituito invece da una cortina edilizia di origine ottocentesca in cui si distinguono l'edificio con le abitazioni, il caseificio e il fabbricato dei servizi colonici. Questi edifici sono prospicienti la roggia Mezzabarba, tra le cause del loro precario stato di conservazione. A sud-est si trova la stalla grande con portico, mentre a sud-ovest si trovano la stalla degli animali da tiro ed un piccolo portico. Quest'ultimo lato prosegue verso nord con altri fabbricati in parte trasformati tra cui un portico; in questa parte del complesso è documentata in passato l'esistenza di un mulino. A est del nucleo principale del complesso è situata la corte colonica costituita da due edifici residenziali, da una piccola chiesa e da un fabbricato di servizio; la sua costruzione risale alla fine degli anni trenta del Novecento.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano, del primo quarto del Settecento, la cascina Centenara è situata in "Territorio Della Chiarella", nel Vicariato di Binasco.
Il complesso è formato da un unico edificio con portico che si affaccia su una grande corte quadrangolare irregolare. Sul retro dell'edificio si trova, isolato, il piccolo fabbricato che ospita la pila per la brillatura del riso.
Entro il 1855 il complesso viene ampliato: sull'area della corte, perpendicolari all'edificio, vengono costruiti due piccoli edifici lineari, che la chiudono parzialmente lungo i lati ovest ed est. Nel contempo, all'edificio principale vengono aggiunti un porticato e un corpo di fabbrica che si unisce al fabbricato retrostante della pila.
Tale situazione rimane pressoché definitiva per tutta la seconda metà dell'Ottocento, epoca in cui il fabbricato posto ad est, lungo il corso della Roggia Mezzabarba, subisce un rilevante ampliamento.
Intorno al 1938 si colloca la costruzione della corte colonica, situata a est della corte principale della cascina, che comprende due edifici residenziali, un edificio di servizio e una piccola chiesa.
Attualmente, dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina, per quanto riguarda la corte principale, risulta molto trasformato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento.
Gran parte dei fabbricati attestati ai primi anni del Settecento sono stati demoliti per far posto alla nuova casa padronale e a un grande capannone adibito a rimessa di macchine agricole. E' della prima metà del Novecento la stalla attestata lungo il lato sud della corte. Le attività dell'azienda agricola si localizzano a sud della corte principale.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2008

Specifiche ente schedatore: Provincia di Milano

Nome compilatore [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome compilatore [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca