Palazzo de' Piolis

Mediglia (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00041/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00041/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 41

Codice scheda: MI100-00041

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151390067

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Qualificazione: privato

Denominazione: Palazzo de' Piolis

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015139

Comune: Mediglia

Indirizzo: Via Roma, 63C(P), 63, 63A, 63B

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Mediglia

Foglio/Data: 19/ 1954

Particelle: 152 (parte), 108 (parte)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
L'anno di fondazione del complesso è presumibilmente il 1271 come attresta l'incisione sulla chiave di volta dell'ingresso principale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIII

Data: 1271/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIII

Data: 1271/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia
Nel catasto teresiano del 1722 il complesso è a corte quadrangolare. L'attuale edificio era il lato principale dell'originaria cascina fortificata, attorno al quale erano disposti vari corpi destinati alla residenza e alle attività rurali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio a blocco con pianta rettangolare. Muratura perimetrale portante in mattoni pieni. Copertura sorretta da impianto strutturale ligneo.

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: ingresso principale

Tipo: arco a tutto sesto

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano,zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
La struttura lignea presenta uno stato di degrado dovuto all'invecchiamento naturale e alle infiltrazioni di acque meteoriche causate da rotture e scivolamento dei coppi. Si segnala la presenza di rotture localizzate e marcescenze.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Distacchi di intonaco evidenti dovuti all'umidità. Presenza di evidenti fessurazioni strutturali.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
Mancanza totale di serramenti che provoca l'ingresso di volatili e altri animali, con conseguente degrado.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Crolli puntuali dovuti all'umidità. In alcuni casi sono già puntellati.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Rottura parziale dei gradini sostituiti da struttura lignea provvisoria.

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO DE' PIOLIS --- IN CORSO DI NOTIFICA

Indirizzo da vincolo: ROMA (VICOLO)

Dati catastali: FOGLIO 19 MAPP. 152 PARTE - 108 PARTE

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999

Estremi provvedimento: 2000/07/31

Data notificazione: 2000/07/31

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: PRG approvato il 29/12/1988 dalla Regione.

Sintesi normativa zona: Zona A residenziale. Zona di recupero soggetta a piano di recupero.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151390067_001

Note: immagine progressiva per la scheda num. 1

Nome del file: 151390067_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151390067_002

Note: immagine progressiva per la scheda num. 2

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151390067_002

BIBLIOGRAFIA

Autore: Gerosa Brichetto G.

Titolo libro o rivista

Per la storia di Mediglia: ciclo di conferenze tenutesi in Mediglia nel salone parrocchiale dal dott. Giuseppe Gerosa Brichetto nei giorni 11, 18, 25 maggio 1973.

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1974

Codice scheda bibliografia: MI100-00100

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Sibra, Graziella

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: De Bernardi, Cristina

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2001

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino