Fornace G. Cocini (ex)

Abbiategrasso (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00045/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00045/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 45

Codice scheda: MI100-00045

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150020079

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Definizione tipologica: fornace

Denominazione: Fornace G. Cocini (ex)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Via C. Colombo, 15

Collocazione: nel centro abitato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Foglio/Data: 22

Particelle: 126

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
La fornace per la produzione di mattoni, situata nella zona a sud-est del centro storico,dove fino ad alcuni anni fa si trovava la Darsena del naviglio di Bereguardo, venne probabilmente attivata nella seconda metà del settecento. Oltre agli impianti produttivi, il complesso era completato da case d'abitazione disposte ad L a nord della fornace.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

Frazione di secolo: fine

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

Frazione di secolo: fine

Validità: ca.

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: edificio non riportato in catasto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione e variazione d'uso

Notizia: Una parte degli edifici è stata di recente ristrutturata, con l'apertura all'interno di un supermercato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Validità: ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ commercio

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive industriali

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

Sintesi normativa zona
Zona B1. Destinazione funzionale VP. Zona residenziale per la quale non si prevedonoo modifiche allo stato di fatto, in cui le zone libere devono essere sistemate a giardino.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020079_001

Nome del file: 150020079_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150020079_001_M0084.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_002_V0740.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_003_V0741.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_004_V0742.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_005_V0743.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_006_V0744.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_007_V0745.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_008_V0746.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_009_V0747.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_010_V0748.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020079_011_V0749.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1997

Nome: Scremin, Marco

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino