

# Casa quattrocentesca Passaggio Centrale 6

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00067/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00067/>

## **CODICI**

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 67

Codice scheda: MI100-00067

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### **NUMERO INTERNO**

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150020017

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102367

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## **OGGETTO**

### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Casa quattrocentesca Passaggio Centrale 6

## **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

### **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

Indirizzo: Passaggio Centrale, 6

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Foglio/Data: 20

Particelle: 71 (parte)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Validità: ca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Validità: ca.

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: mediocre

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 4]**

Denominazione da vincolo: ARCADE DEL PORTICO A DUE PIANI DELLA CASA SEC. XV

Indirizzo da vincolo: MILANO 2 (VICOLO)

Dati catastali: FOGLIO 15 MAPP. 105 SUB B

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 1)

Estremi provvedimento: 1951/06/27

Data notificazione: 1951/08/09

Data di registrazione o G.U.: 02/10/1951

Codice ICR: 2RTI0150001AAAA

Nome del file: 01498130149816.pdf

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 4]**

Denominazione da vincolo: ARCADE DEL PORTICO A DUE PIANI DELLA CASA SEC. XV

Indirizzo da vincolo: MILANO 2 (VICOLO)

Dati catastali: FOGLIO 15 MAPP. 105 SUB B

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1951/06/27

Data notificazione: 1951/08/09

Data di registrazione o G.U.: 02/10/1951

Estensione del vincolo: arcate

Codice ICR: 2RTI0150001AAAA

Nome del file: 01498170149820.pdf

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 4]**

Denominazione da vincolo: ARCADE DEL PORTICO A DUE PIANI DELLA CASA SEC. XV

Indirizzo da vincolo: MILANO 2 (VICOLO)

Dati catastali: FOGLIO 15 MAPP. 105 SUB B

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 71)

Estremi provvedimento: 1949/03/24

Data notificazione: 1949/04/04

Data di registrazione o G.U.: 28/04/1949

Estensione del vincolo: arcate

Codice ICR: 2RTI0150001AAAA

Nome del file: 01498210149824.pdf

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 4]**

Denominazione da vincolo: ARCADE DEL PORTICO A DUE PIANI DELLA CASA SEC. XV

Indirizzo da vincolo: MILANO 2 (VICOLO)

Dati catastali: FOGLIO 15 MAPP. 105 SUB B

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1918/10/22

Data notificazione: 1918/10/22

Estensione del vincolo: arcate

Codice ICR: 2RTI0150001AAAA

Nome del file: 01498250149825.pdf

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

Sintesi normativa zona

Zona A. Destinazione funzionale R1: zona del centro storico da conservare con edifici a destinazione residenziale.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020017\_001

Nome del file: 150020017\_001

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150020017\_001\_M0136.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020017\_002\_V1333.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020017\_003\_V1334.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020017\_004\_V1335.pdf

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Data: 1997

Nome: Politi, Massimo

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino