

# Casa Paquet

## Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00088/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00088/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 88

Codice scheda: MI100-00088

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150020088

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa a corte

Denominazione: Casa Paquet

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

CAP: 20081

Indirizzo: Viale Mazzini, 139

Altra località: Ripa del Naviglio

Collocazione: nel centro abitato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Foglio/Data: 23

Particelle: 71

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia

Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

Come emerge dalla documentazione catastale settecentesca, presso l' edificio, prospettante allora la Ripa del Naviglio di Abbiategrasso, si trovava una fonderia per la lavorazione dei metalli.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Situato lungo il viale Mazzini, nella zona periferica in prossimità dell' incrocio con la strada statale per Vigevano, il palazzo a due piani, si sviluppa intorno ad una corte stretta ed allungata (divisa da un muro aperto da un cancello). Come emerge dalla documentazione catastale settecentesca, presso l' edificio, prospettante allora la Ripa del Naviglio di Abbiategrasso, si trovava una fonderia per la lavorazione dei metalli.

Decaduto e manomesso per ricavare modesti alloggi, il palazzo presenta una facciata caratterizzata da una grande edicola sacra con cornice ovale in rilievo e conserva ancora le tracce delle cornici mistilinee settecentesche in malta che decoravano le finestre. Sulla corte si affacciano ballatoi in pietra con modeste ringhiere in ferro; il lato meridionale è ornato da una coppia di nicchie, originariamente dipinte e destinate forse a contenere piccole statue ornamentali.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: mediocre

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive industriali

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

Sintesi normativa zona

Zona B1. Destinazione funzionale I1. Zona destinata ad insediamenti industriali e/o artigianali con impianti riservati ad attività produttive.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020088\_001

Nome del file: 150020088\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020088\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150020088\_002

### DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150020088\_001\_M0092.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 13]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_002\_V1029.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_003\_V1030.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_004\_V1031.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_005\_V1032.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_006\_V1033.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_007\_V1034.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_008\_V1035.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_009\_V1036.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_010\_V1037.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_011\_V1038.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [11 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_012\_V1039.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [12 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_013\_V1040.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [13 / 13]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020088\_014\_V1041.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1997

Nome: Politi, Massimo

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino