Villa Borromeo - complesso

Vimercate (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00100/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00100/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 100

Codice scheda: MI100-00100

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152410082

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102205

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-00100

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Borromeo - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108050

Comune: Vimercate

Indirizzo: Via Piave, 12,14

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 0.30 da Piazza San Michele - lato destro

Altra località: Oreno (frazione ISTAT)

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1993

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche
In auto da Milano:
Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est
Prendere l'uscita 19-Vimercate Sud verso Via Bergamo/SP2

Da Milano: Dalle stazioni Fs di Porta Garibaldi e Centrale, treni in direzione Carnate, Bergamo o Lecco (sempre via Carnate). Scendere alla stazione Fs di Arcore. Da lì, la linea Z319 o Z320
MM2 (metropolitana linea 2 verde) fino al capolinea di Cologno Nord. Da lì, autobus NET linea Z322 (Cologno Nord - Trezzo sull'Adda) o Z323 (Cologno Nord - Vimercate).

Da Lecco: Treni Fs in direzione Milano. Scendere alla stazione Fs di Arcore. Da lì, la linea Z319 o Z320

Da Bergamo e da Brescia: Treni Fs in direzione Milano, via Carnate. Scendere alla stazione Fs di Arcore. Da lì, la linea Z319 o Z320

Da Monza e da altre località: consultare il sito www.trasporti.regione.lombardia.it
Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Vimercate

Foglio/Data: 36/ 1960

Particelle: 12, 13

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Impero spagnolo - impero austriaco

Ripartizione territoriale: Viceregno lombardo

Insediamento/Località: Oreno

Area di appartenenza amministrativa: Vimercate

Data: sec. XVIII

Fonte: E. Cazzani, Storia di Vimercate, 1975
A. Merati, Antichità vimercatesi, 1968
Bascapè, Perogalli, Ville milanesi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: intero bene

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: analisi stilistica del manufatto

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
La villa risale alla fine del XVII secolo; dalla sua fondazione non ha subito particolari interventi di modificazione. Risulta nelle forme forme oggi visitabili già nei catasti antichi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Villa Borromeo inserita in un parco privato ha volumetria semplice, a blocco unico rettangolare di due piani fuori terra, sormontato da una altana nella parte sud. L'impianto regolare e sobrio è vivacizzato da alcuni interventi decorativi sulle pareti esterne come le cornici delle finestre e l'imponente stemma dipinto della famiglia Borromeo. La regolare sequenza di aperture è esaltata dall'ampio finestrato del piano terreno, corrispondente alla sala principale. L'ingresso, sul lato nord, è coperto da un piccolo portico con volta a corciera.
L'interno, molto modificato nel corso del XX secolo, presenta ancora diversi frammenti decorativi a tema vegetale e geometrico nei soffitti voltati a padiglione con unghiature e nelle sovraporte.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: a corpo unico

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: con sottofondazione

Tecnica costruttiva: muratura omogenea

Materiali: mattoni e pietra

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio e pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solai

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 2 falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: a capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura, angolari a riliev

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: riquadrature, aperture in pietra, lunette o timpan

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: decorazioni sottogronda di tipo tradizionale

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: elementi decorativi di pregio

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: elementi significativi di arredo urbano

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: prevalenza di aperture significative

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]

Collocazione: interni

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]

Collocazione: interno

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]

Collocazione: interni

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]

Collocazione: interni

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: muratura

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 3]

Denominazione da vincolo: VILLA BORROMEO, PARCO E CASINO DI CACCIA

Dati catastali: MAPP. 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 36, 37, 38, 40, 42, 46

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1977/05/19

Data notificazione: 1977/07/06

Data di registrazione o G.U.: 02/08/1977

Codice ICR: 2ICR0045165AAAA

Nome del file: 01871020187107.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 3]

Denominazione da vincolo: VILLA BORROMEO, PARCO E CASINO DI CACCIA

Dati catastali: MAPP. 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 36, 37, 38, 40, 42, 46

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1977/05/19

Data notificazione: 1977/07/06

Data di registrazione o G.U.: 02/08/1977

Codice ICR: 2ICR0045165AAAA

Nome del file: 01871020187107.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 3]

Denominazione da vincolo: PARCO DELLA VILLA BORROMEO

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1984

Sintesi normativa zona: Zona residenziale destinata a recupero edilizio

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_09.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_002

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_003

Note: Contesto

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_004

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_005

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_006

Note: Bene

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_006

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_10.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_11.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_12.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_13.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_14.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00100_15.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00100_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00100_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00100_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00100_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [20 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152410082_001

Note: Contesto

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152410082_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [21 / 21]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: http://maps.google.it

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google_Vimercate Palazzo Borromeo.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Vimercate

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Vimercate Palazzo Borromeo.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti"

Nome del file: NET_percorsi_0209.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Teresiano

Nome del file: Vimercate_villa borromeo_1721.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Cessato Catasto

Data: 1897/00/00

Nome del file: Vimercate_villa borromeo_1897.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Gibelli, Silvia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]

Data: 2000

Nome: Salerni, Patrizia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]

Data: 2001

Nome: Pirovano, Raffaella

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]

Data: 2009

Nome: Vicini, Emanuele

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 3o310-00010 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: 3o310

Numero scheda: 10

Codice scheda: 3o310-00010

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-00100

Scheda di riferimento - NCTR: 03

Scheda di riferimento - NCTN: 00102205

OGGETTO

Identificazione del bene: Vimercate, Villa Borromeo

DESCRIZIONE

Descrizione
Villa Borromeo ha volumetria semplice, a blocco unico rettangolare di due piani fuori terra, sormontato da una altana nella parte meridionale. L'impianto regolare e sobrio è vivacizzato da alcuni interventi decorativi sulle pareti esterne: le cornici delle finestre e l'imponente stemma dipinto della famiglia Borromeo. La regolare sequenza di aperture è esaltata dall'ampio finestrato del piano terreno, corrispondente alla sala principale. Le aperture realizzate sul giardino, non simmetriche rispetto al volume dell'edificio, corrispondono all'attuale distribuzione degli spazi interni, modificata nella risistemazione ottocentesca. I segni di gusto eclettico sono ben visibili, per esempio, nella tettoia in ferro battuto e vetro che copre uno degli accessi al giardino e nelle cornici a doppio arco che inquadrano le finestre che aprono il salone principale sullo spazio esterno. Di fattura più antica invece sono alcune decorazioni pittoriche a finta cornice sulle finestre. Tutti gli accessi al giardino sono segnati da un gradino in pietra leggermente stondato. L'ingresso, sul lato settentrionale, è coperto da un piccolo portico con volta a crociera. Di fronte all'ingresso si trova un piccolo edificio ad uso rurale (ora adibito a deposito di attrezzi), a pianta quadrata, su due piani. Il piano terreno è coperto da nove volte a crociera sorrette da colonnine. L'interno, notevolmente trasformato nel XX secolo, presenta numerosi frammenti decorativi a disegno geometrico e a tema vegetale riscontrabili nelle sovrapporte e nei soffitti voltati a padiglione con unghiature.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
La villa risale alla fine del Cinquecento e subì alcune significative risistemazioni nel XVII e XVIII secolo. Nei decenni successivi la villa non ha subito particolari interventi di modificazione, ad eccezione di alcune aggiunte decorative di gusto eclettico neorococò e della ridistribuzione degli spazi interni, avvenute in pieno Ottocento.
L'aderenza dell'attuale struttura architettonica all'impianto originario sei-settecentesco trova ampia testimonianza anche nell'analisi degli antichi disegni catastali, fondamentali testimonianze iconografiche.
Nel corso dei secoli è stato ampiamente trasformato anche il parco annesso alla villa che oggi, unitamente al contiguo giardino di Villa Gallarati Scotti, costituisce una significativa area verde al centro del paese. Come ha giustamente osservato Angelo Marchesi, nel suo volume dedicato a Vimercate, l'originario impianto all'italiana del giardino della villa, caratterizzato da parterre geometrici e assi alberati prospettici, è stato in gran parte trasformato nel XIX secolo. A questo periodo, infatti, risale la scelta della famiglia Borromeo di effettuare delle permute di proprietà terriere con la famiglia Gallarati Scotti, consentendo la riprogettazione del giardino secondo un gusto tipicamente all'inglese.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2009

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome compilatore: Vicini, Emanuele

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO

Data: 2010

Nome: Zanzottera, Ferdinando

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando