

Cà di Biss - complesso

Abbiategrasso (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00139/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00139/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 139

Codice scheda: MI100-00139

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150020139

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Cà di Biss - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015002

Comune: Abbiategrasso

CAP: 20081

Indirizzo: Starada Comunale per Cassolnovo

Altra località: Cà di Biss

Collocazione: case sparse

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Abbiategrasso

Foglio/Data: 26

Particelle [1 / 9]: 50

Particelle [2 / 9]: 52

Particelle [3 / 9]: 53

Particelle [4 / 9]: 54

Particelle [5 / 9]: 55

Particelle [6 / 9]: 56

Particelle [7 / 9]: 57

Particelle [8 / 9]: 58

Particelle [9 / 9]: 59

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Particolarmente interessante è la villa, mantenuta dai proprietari in ottimo stato, raro esempio di architettura civile dell'inizio degli anni quaranta, completata all'interno da arredi e suppellettili coevi ed omogenei, tipici del gusto di quel periodo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1940/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1940/00/00

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: edificio non riportato in catasto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Situato nella zona boscosa prossima al Ticino, il complesso è costituito da una casa colonica, con pianta ad U, denominata nell'800 Casino Agnesetta, e da un edificio trasformato in villa padronale negli anni quaranta, sede in origine di un luogo ricreativo e di ristoro per i frequentatori della circostante ampia riserva di caccia. Ricca di fauna selvatica, la zona rimase a lungo meta di battute di caccia, come gran parte dei boschi esistenti lungo il fiume.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ osteria entro riserva di caccia

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano territoriale approvato 22-03-80

Sintesi normativa zona: Zona B. Zona di riserva orientata sottoposta a tutela idrogeologica.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 18-05-93

Sintesi normativa zona: Zona D4. Tutela idrogeologica.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020139_001

Nome del file: 150020139_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020139_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150020139_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150020139_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150020139_003

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: 150020139_001_M0115.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_002_V1214.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_003_V1215.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_004_V1216.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_005_V1217.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_006_V1218.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_007_V1219.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_008_V1220.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_009_V1221.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_010_V1222.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150020139_011_V1223.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: Madoi, Roberta

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1997

Nome: Scremin, Marco

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino