# Villa De Capitanei - complesso

## Agrate Brianza (MB)



Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00206/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00206/

## **CODICI**

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 206

Codice scheda: MI100-00206

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

#### **NUMERO INTERNO**

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150030003

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

#### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## **RELAZIONI**

## STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-00206

## **OGGETTO**

#### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa De Capitanei - complesso

#### **ALTRA DENOMINAZIONE**

Denominazione: Villa De Capitani

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

#### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108001

Comune: Agrate Brianza

Indirizzo: Via Matteotti, 78,86

Collocazione: nel centro abitato

#### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

In auto da Milano:

Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est

Prendere l'uscita per A4/E64 verso Venezia

Prendere l'uscita Agrate Brianza

In treno: la stazione più vicina è quella di Monza, lungo le linee: Milano-Como-Chiasso/Molteno-Monza/Milano-Tirano. Dalla stazione si prosegue in autobus utilizzando la linea NET Z314

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

In autobus: autolinee NET - Z306 Agrate Brianza-Carugate-Cernusco sul Naviglio (Villa Fiorita M2)/Z307 Cologno Nord m2-Burago-Vimercate-Arcore/Z314 Monza FS-Cambiago/Z315 Gorgonzola M2-Vimercate/Z321 Monza FS-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda

#### **NOTIZIE STORICHE**

#### **NOTIZIA** [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1/2]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

#### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Validità: (?)

#### **NOTIZIA** [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: nel catasto in forma dissimile dalla attuale

## CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

## CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

### Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha una pianta a corte e si affaccia su via Matteotti. Il prospetto principale è caratterizzato da un corpo di fabbrica a due piani e nella sua parte centrale da un corpo più alto a tre piani. I prospetti interni, che si affacciano sulla corte, si articolano in alcuni portici ad arcate a tutto sesto e al primo piano con balconate. Le coperture sono a falde.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI**

Collocazione: interna

## **CONSERVAZIONE**

#### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2/5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE** 

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ servizi

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: monastero

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 30.07.92 approvato 09.11.93

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio adottato 14.04.72 approvato 23.01.73

#### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

## **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1/7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospetto su via Matteotti

Nome del file: MI100-00206\_03.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2/7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospettica da via Matteotti

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00206\_01.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3/7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: particolare portico ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00206\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4/7]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: particolare del portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00206\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5/7]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista prospettica da via Matteotti

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00206 05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6/7]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: http://maps.google.it

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google\_Agrate Brianza Villa de Capitanei.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7/7]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150030003\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150030003\_001

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1/4]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Agrate Brianza

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR\_Agrate Brianza Villa de Capitanei.pdf

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2/4]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti".

Nome del file: NET\_percorsi\_0209.pdf

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3/4]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Teresiano

Nome del file: Agrate Brianza\_villa de capitanei\_catasto 1721.jpg

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4/4]** 

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Cessato Catasto

Data: 1897/00/00

Nome del file: Agrate Brianza\_villa de capitanei\_catasto 1897.jpg

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Correggi, Monica

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando