Casa Masperi

Albairate (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00279/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00279/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 279

Codice scheda: MI100-00279

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150050009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Casa Masperi

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015005

Comune: Albairate

Indirizzo: Piazza Giuseppe Garibaldi, 21, 9, 7

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Albairate

Foglio/Data: 8

Particelle: 249

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia
Nel catasto in forma corrispondente alla attuale. Nella mappa teresiana il corpo edilizio perpendicolare all'ingresso sulla piazza, immetteva attraverso il porticato a quattro fornici (esistente) in un vasto giardino del quale non c'è più traccia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: rilevanti deterioramenti

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150050009_001

Nome del file: 150050009_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150050009_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150050009_002

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150050009_002_M0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050009_003_V0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050009_004_V0002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050009_005_V0003.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050009_006_V0004.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050009_007_V0005.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1997

Nome: Brusa, Maria Elena

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino