

# Cascina Riazzolo - complesso

Albairate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00305/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00305/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 305

Codice scheda: MI100-00305

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150050035

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-00305

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Riazzolo - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015005

Comune: Albairate

Indirizzo: Via Cascina Riazzolo, 4, 7, 9, 1, 3

Altra località: Riazzolo (frazione ISTAT)

Collocazione: case sparse

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Albairate

Foglio/Data: 1

Particelle [1 / 10]: 43

Particelle [2 / 10]: 45

Particelle [3 / 10]: 30

Particelle [4 / 10]: 105

Particelle [5 / 10]: 92

Particelle [6 / 10]: 37

Particelle [7 / 10]: 49

Particelle [8 / 10]: 38

Particelle [9 / 10]: 51

Particelle [10 / 10]: 52

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Non si conoscono le origini del nucleo agricolo oggi ancora in funzione. L'uso agricolo ha mantenuto comunque le strutture edilizie già presenti nella cartografia settecentesca. Infatti nelle mappe teresiane il gruppo di edifici formava un complesso costituito da più corpi attorno ad uno spazio centrale che, a sua volta, era attraversato dalla Roggia Soncino. Alcune parti degli antichi edifici sono state rimaneggiate nel XIX secolo (vedi mappe del Lombardo-Veneto) e ancora,

recentemente, per un adeguamento funzionale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: mediocre

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1992

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150050035\_001

Nome del file: 150050035\_001

### DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150050035\_002\_M0001.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [1 / 18]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_003\_V0001.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [2 / 18]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_004\_V0002.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [3 / 18]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_005\_V0003.pdf

### FONTI E DOCUMENTI [4 / 18]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_006\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_007\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_008\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_009\_V0007.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_010\_V0008.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_011\_V0009.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_012\_V0010.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [11 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_013\_V0011.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [12 / 18]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: visura catastale

Codice identificativo: 150050035\_014\_V0012.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [13 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_015\_V0013.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [14 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_016\_V0014.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [15 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_017\_V0015.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [16 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_018\_V0016.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [17 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_019\_V0017.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [18 / 18]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150050035\_020\_V0018.pdf

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Data: 1997

Nome: Brusa, Maria Elena

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino