Cascina Fagnana - complesso

Buccinasco (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01322/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01322/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1322

Codice scheda: MI100-01322

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150360011

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-01322

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Fagnana - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Municipio di Bucinasco

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015036

Comune: Buccinasco

Indirizzo: Via Fagnana

Altra località: Grancino

Collocazione: nel centro abitato

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
Sull'origine quattrocentesca come sede conventuale legata alla conduzione agricola dei terreni circostanti, non si hanno notizie certe ma solo giunte per tradizione orale. La struttura pare fosse costituita da un edificio con portale, stalle e fienili oltre ad una pila da riso. Nei secoli successivi l'edificio principale divenne residenza padronale mentre i rimanenti edifici opitavano i contadini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia
Nel catasto in forma dissimile dalla attuale. La mappa teresiana del 1722 indica la presenza di un corso d'acqua che, attraversando obliquamente la grande corte, alimentava il mulino situato sul lato ovest.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: I Fagnani furono proprietari nel XVIII secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
I successivi proprietari (gli Oriani) acquistarono e in parte modificarono il complesso edilizio continuando a coltivare il fondo fino al 1945.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1945 la proprietà intera venne venduta alla conceria "Stella".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia
Il complesso rimase agricolo fino al 1974 quando l'amministrazione comunale acquistò gli edifici.
Una prima ristrutturazione rese utilizzabile l'edificio principale come sede del Municipio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1974/00/00

Validità: post

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: stalla

Notizia sintetica: restauro

Notizia
Nel 1986 è stato poi eseguito anche il restauro della ex stalla per utilizzarla come biblioteca e sala conferenze, oltre a laboratori audio-video di uso pubblico. Altri due corpi di fabbrica (che chiudevano il vasto cortile) sono stati demoliti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1986/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1986/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole/ servizi

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Buccinasco

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato Var/88 approvato 1987

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato sì

STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150360011_001

Nome del file: 150360011_001

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1992

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Colombo, Giusy

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino