Cascina Romano

Buccinasco (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01336/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01336/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1336

Codice scheda: MI100-01336

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150360025

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Romano

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015036

Comune: Buccinasco

Località: Romano Banco

Indirizzo: Via Vittorio Emanuele, 13

Collocazione: nel centro abitato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: BUCCINASCO

Foglio/Data: 9

Particelle: 11; 22; 27; 196

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia
L'aggregato di Romano di Banco è uno dei più antichi nuclei oggi facenti parte di Buccinasco e già presenti nelle antiche mappe settecentesche. Le notizie bibliografiche lo fanno risalire al XII secolo, come ci testimonia il Liber Notitiae che ne elenca la chiesa (dei SS. Gervaso e Protaso).
La cascina Romano era parte del borgo e i suoi terreni agricoli si estendevano verso sud-est, come si legge nella mappa del 1722 il lungo corpo fronteggiante la strada di collegamento con il nucleo di Buccinasco - Castello, con la propaggine (forse i rustici) verso la corte che si apriva ad est del fabbricato principale, rimasero intatti fino alla fine del XIX secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia
La recente trasformazione ne ha trasformato l'uso: una parte (residenza privata); una parte residenza multipla (non ristrutturata); un parte per uso sociale (proprietà comunale).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività produttive agricole/ servizi

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato Var/88 approvato 1987

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150360025_001

Nome del file: 150360025_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150360025_001_M0016.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_002_V0106.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_003_V0107.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_004_V0108.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_005_V0109.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_006_V0110.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_007_V0111.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_008_V0112.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_009_V0113.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_010_V0114.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_011_V0115.pdf

FONTI E DOCUMENTI [11 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_012_V0116.pdf

FONTI E DOCUMENTI [12 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_013_V0117.pdf

FONTI E DOCUMENTI [13 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_014_V0118.pdf

FONTI E DOCUMENTI [14 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_015_V0119.pdf

FONTI E DOCUMENTI [15 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_016_V0120.pdf

FONTI E DOCUMENTI [16 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_017_V0121.pdf

FONTI E DOCUMENTI [17 / 17]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360025_018_V0122.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1992

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Colombo, Giusy

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino