

# Villa Carini, Gervasoni

Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02064/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02064/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2064

Codice scheda: MI100-02064

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Carini, Gervasoni

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

Indirizzo: Via Cavour, 2(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via IV Novembre

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Cernusco sul Naviglio

Particelle: 215

Foglio/Data: 30

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranza lombarde

Motivazione/fonte: 00000155

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà risulta di Giovanni Battista Rovida.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 12]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 12]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

### **NOTIZIA [2 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La proprietà risulta dei fratelli Rovida.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1800/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1800/00/00

**NOTIZIA [3 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: I Rovida vendono la proprietà a Nicolò Bonsignori e Vincenzo Carini.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1845/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1845/00/00

**NOTIZIA [4 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà è rilevata interamente dal Carini.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1847/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1847/00/00

**NOTIZIA [5 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La collocazione urbanistica e la struttura compatta organizzata intorno ad una corte chiusa fanno pensare ad una villa cinquecentesca ancora fortemente legata alla tipologia castellana e forse sorta proprio su un precedente castello. Potrebbe trattarsi della prima villa di Cernusco sorta nella fascia direttamente collegata al Naviglio. La planimetria della villa si complicò nel cordo del '700 e dell'800 articolandosi su due cortili. L'ingresso carraio sulla via Cavour era evidenziato sino al 1972 da un ampio portale in forme bramantesche.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 12]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 12]**

Secolo: sec. XIX

**NOTIZIA [6 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 12]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 12]**

Secolo: sec. XVI

**NOTIZIA [7 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 12]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 12]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**NOTIZIA [8 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: La villa è attestata quale proprietà del conte Cesare Rovida.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 12]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1685/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 12]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1685/00/00

**NOTIZIA [9 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Al Carini si devono le trasformazioni interne ed esterne della villa: all'esterno una pensilina ed una veranda verso il giardino in elementi metallici (ora rimossi); all'interno la decorazione dei soffitti lignei cassettonati e di fasce sottosoffitto a motivi neobarocchi e neorococò sacrificati nell'ultimo restauro, ad eccezione del portico e dello scalone.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1847/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 12]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1883/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [10 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La villa passa alla famiglia Gervasoni e Maj.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 12]**

Secolo: sec. XX

Data: 1919/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 12]**

Secolo: sec. XX

Data: 1919/00/00

**NOTIZIA [11 / 12]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La villa passa all'ordine dei Fatebenefratelli quale sede di rappresentanza.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 12]**

Secolo: sec. XX

Data: 1939/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 12]**

Secolo: sec. XX

Data: 1939/00/00

**NOTIZIA [12 / 12]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: La villa fu utilizzata nel corso dell'800 come filanda nella parte lungo la via Cavour che mantiene i tipici finestroni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [12 / 12]**

Secolo: sec. XIX

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [12 / 12]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]**

Collocazione: interna

### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]**

Collocazione: interna

### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]**

Collocazione: interna

### **ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]**

Collocazione: interna

### **ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]**

Collocazione: interna

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: servizi

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene



Uso: abitazione/ attività produttive industriali

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indicazione specifica: Provincia Lombardo Veneta dell'ordine Ospedaliero di S. Giovanni di Dio Fatebenefratelli

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA GERVASONI - ALIENAZIONE

Indirizzo da vincolo: CAVOUR,2 (VIA)

Dati catastali: FG. 30 MAPP. 215 SUB 13 E MAPP. 216

Tipo provvedimento: revoca DLgs n. 490/1999, art. 6, comma 1

Estremi provvedimento: 2002/11/11

Data notificazione: 2002/11/11

Estensione del vincolo: ali

Codice ICR: 2RTI0150174AAAA

Nome del file originale: 01881760188179.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02064\_NVC-0000018575

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02064\_IMG-0000134760

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700007\_001

Nome del file originale: 150700007\_001

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02064\_DRA-0000021631

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150700007\_001\_M0017.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Teresiano, Mappa della comunità di Cernusco, Pieve di Gorgonzola, anno 1721

Note: A 1

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02064\_FNT-0000021178

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150700007\_002\_V0008.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Coppa S./ Ferrario Mezzadri E.

Titolo libro o rivista: Cernusco sul Naviglio. Ville e cascine

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: MI100-00133

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino