

# Corte di American

## Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02083/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02083/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2083

Codice scheda: MI100-02083

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150700026

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa di ringhiera

Denominazione: Corte di American

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

Indirizzo: Via Carolina Balconi, 23 (P)

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cernusco sul Naviglio

Foglio/Data: 29

Particelle: 131, 134, 137, 138, 139, 140, 523

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: 00000190 (incerta)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale. Proprietario è il marchese Giovan Battista Rovida.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Proprietario è Antonio figlio di Giovan Battista Rovida.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1754/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1776/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Proprietario è Alessandro Bolla.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1831/00/00

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto lombardo-veneto

Notizia: Il bene, segnato al mappale 336 come "casa colonica", è di proprietà di Ambrogio Fermini.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

### **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

#### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

#### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700026\_001

Nome del file: 150700026\_001

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: 150700026\_001\_M0001.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Teresiano, Mappa della comunità di Cernusco, Pieve di Gorgonzola, anno 1721

Note: A1

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Lombardo Veneto, mappa del catasto terreni e fabbricati Comune di Cernusco, anno 1865

Note: A2

#### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_002\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_003\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_004\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_005\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_006\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_007\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700026\_008\_V0007.pdf

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Ferrario Mezzadri E.

Titolo libro o rivista: Cernusco Democratica

Titolo contributo: Curt di American

Luogo di edizione: Cernusco sul Naviglio

Anno di edizione: 1988



Codice scheda bibliografia: MI230-00485

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino