

# Cascina Olearia - complesso

Cernusco sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02122/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02122/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2122

Codice scheda: MI100-02122

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150700065

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Olearia - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015070

Comune: Cernusco sul Naviglio

CAP: 20063

Indirizzo: Via Varese, 7,4

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Via Cascina Olearia, 7

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Via Crema

Collocazione: nel centro abitato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cernusco sul Naviglio

Foglio/Data: 45

Particelle [1 / 7]: 7

Particelle [2 / 7]: 8

Particelle [3 / 7]: 10

Particelle [4 / 7]: 18

Particelle [5 / 7]: 9

Particelle [6 / 7]: 125

Particelle [7 / 7]: 22

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La proprietà del complesso è divisa tra le famiglie Alari e Baldironi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

La cascina, precedentemente costituita da quattro corpi di fabbrica separati, è unificata dalla costruzione dell'oratorio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1745/00/00

Validità: post

---

**SPAZI**

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: mediocre

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività produttive agricole

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 1983

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

#### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1972 approvato 1976

#### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1986

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150700065\_001

Nome del file: 150700065\_001

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150700065\_002\_M001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_003\_V0001.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_004\_V0002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_005\_V0003.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_006\_V0004.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_007\_V0005.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_008\_V0006.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_009\_V0007.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_010\_V0008.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_011\_V0009.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_012\_V0010.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [11 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_013\_V0011.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [12 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_014\_V0012.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [13 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_015\_V0013.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [14 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_016\_V0014.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [15 / 20]**



Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_017\_V0015.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [16 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_018\_V0016.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [17 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_019\_V0017.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [18 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_020\_V0018.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [19 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_021\_V0019.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [20 / 20]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150700065\_022\_V0020.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Ferrario Mezzadri, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino