

# Cascina Canova - complesso

Cesano Maderno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02252/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02252/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2252

Codice scheda: MI100-02252

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-02252

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Canova - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Ca' Nova

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108019

Comune: Cesano Maderno

Indirizzo: Via Giovanni De' Medici, 2, 3

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Cesano Maderno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Cesano Maderno;

Autobus Brianza trasporti:

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z250 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Desio (FS)

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Z150 Cantù-Asnago (FS) - Cernenate - Lentate s/S (Copreno) - Seveso - Cesano M. (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno D. - Cormano - Milano (Zara M3).

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Cesano Maderno;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, a Limbiate direzione nord per Bovisio Masciago, Cesano Maderno.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Cesano Maderno

Particelle [1 / 40]: 33

Particelle [2 / 40]: 34

Particelle [3 / 40]: 35

Particelle [4 / 40]: 36

Particelle [5 / 40]: 148

Particelle [6 / 40]: 37

Particelle [7 / 40]: 38

Particelle [8 / 40]: 39

Particelle [9 / 40]: 40

Particelle [10 / 40]: 149  
Particelle [11 / 40]: 41  
Particelle [12 / 40]: 54  
Particelle [13 / 40]: 55  
Particelle [14 / 40]: 56  
Particelle [15 / 40]: 57  
Particelle [16 / 40]: 58  
Particelle [17 / 40]: 150  
Particelle [18 / 40]: 60  
Particelle [19 / 40]: 61  
Particelle [20 / 40]: 62  
Particelle [21 / 40]: 63  
Particelle [22 / 40]: 59  
Particelle [23 / 40]: 65  
Particelle [24 / 40]: 66  
Particelle [25 / 40]: 67  
Particelle [26 / 40]: 68  
Particelle [27 / 40]: 70  
Particelle [28 / 40]: 71  
Particelle [29 / 40]: 72  
Particelle [30 / 40]: 43  
Particelle [31 / 40]: 44  
Particelle [32 / 40]: 45  
Particelle [33 / 40]: 46  
Particelle [34 / 40]: 47  
Particelle [35 / 40]: 48  
Particelle [36 / 40]: 49  
Particelle [37 / 40]: 50  
Particelle [38 / 40]: 51  
Particelle [39 / 40]: 52  
Particelle [40 / 40]: 53

Foglio/Data: 9

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano è rilevato il nucleo rurale identificato "Cassina detta Cà nova", con due fabbricati principali a nord della strada di attraversamento, al numero particellare 261, ed uno a sud della medesima, al numero 261<sub>2</sub>, proprietà delle Monache di Sant'Agostino. L'impianto settecentesco, pur nelle profonde trasformazioni e ampliamenti succedutesi, è ricostruibile in alcune porzioni di edifici tutt'ora esistenti.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

### NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito della cascina, identificato "Cassina Nuova", un aggregato di edifici distinto in due nuclei distribuiti al bordo della "Strada Consorziale detta Barrucchanetta", l'attuale via Giovanni De' Medici. L'impianto storico è tutt'ora riconoscibile nella corte maggiore - a nord - e minore - a sud - della Cascina Canova.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni conferma il sito della corte rurale, identificata "C. Nuova", con la porzione maggiore a nord, al numero 217, e quella minore a sud, al numero 218. Non compare in mappa il fabbricato rustico delle stalle allineato all'attuale via Giovanni De' Medici, edificato solo più tardi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

La costruzione del lungo fabbricato delle stalle e fienili al bordo della via Giovanni De' Medici risale al periodo compreso tra il secondo e il terzo decennio del Novecento. La cartografia dell'Istituto Geografico Militare non riporta l'ampliamento alla soglia del 1924, che risulta evidente nella mappa del 1937.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1924/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: porzione di fabbricato, a nord-ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo singolo

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Nucleo edificato con impianto planimetrico di forma rettangolare a corte chiusa, con il fabbricato maggiore, a nord-ovest, elevato su tre piani, e i restanti fabbricati limitati a due; struttura portante costituita da muratura continua in mattoni di laterizio; solai su travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a due falde; manto a coppi di laterizio.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: edificio per abitazioni, testata sud

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali: tempera

Qualificazione del tipo [1 / 2]: figurato

Qualificazione del tipo [2 / 2]: deposizione di Cristo

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: edificio rustico a sud, testata

Collocazione: esterna

Tipo: fascia di coronamento

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: dentellato

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo



## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso [1 / 2]: abitazione

Uso [2 / 2]: attività produttive agricole

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009 (revocato), nuovo strumento in itinere, 2012

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 2003

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: Regolamento edilizio, 1994

### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-02252\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-02252\_008.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179672

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750046\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 150750046\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179673

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_002

Nome del file originale: A-MI100-02252\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179674

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02252\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179675

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02252\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179676

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02252\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179677

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02252\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_IMG-0000179678

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02252\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-02252\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_DRA-0000029788

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 150750046\_001\_M0029.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-02252\_DRA-0000029789

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-02252-CTR\_002.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750046\_002\_V0046.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750046\_003\_V0048.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750046\_004\_V0049.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750046\_005\_V0050.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 150750046\_006\_V0047.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Coro amici del canto (a cura di)

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno e la sua gente/ guida della città

Luogo di edizione: Coro amici del canto di Cesano Maderno, Cesano Maderno

Anno di edizione: 1987

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Frigerio, D.

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno nell'Ottocento

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Cesano Maderno

Anno di edizione: 2000

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola