

Cascina Montana - complesso

Cesano Maderno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02282/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02282/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2282

Codice scheda: MI100-02282

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150750076

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-02282

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Montana - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Cascina Ronchi

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108019

Comune: Cesano Maderno

Indirizzo: Via Toscana, 30

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

L'accessibilità è totale, nei limiti dell'attività svolta nell'edificio, a destinazione commerciale (ristorante).

Cesano Maderno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Cesano Maderno;

Autobus Brianza trasporti:

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z250 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Desio (FS)

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate s/S (Copreno) - Seveso - Cesano M. (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno D. - Cormano - Milano (Zara M3).

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Cesano Maderno;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, a Limbiate direzione nord per Bovisio Masciago, Cesano Maderno.

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cesano Maderno

Foglio/Data: 21

Particelle: 81

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 3]

Ruolo: progetto di restauro

Autore/Nome scelto: Botton, Dorianò

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX-[autore vivente]

Motivazione dell'attribuzione: documentazione

AUTORE [2 / 3]

Ruolo: progetto di restauro

Autore/Nome scelto: Botton, Claudia

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX-[autore vivente]

Motivazione dell'attribuzione: documentazione

AUTORE [3 / 3]

Ruolo: progetto di restauro

Autore/Nome scelto: Veneroni, Matteo

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX-[autore vivente]

Motivazione dell'attribuzione: documentazione

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

La cartografia del Catasto Teresiano riporta nettamente il sito della cascina, il cui impianto rettangolare corrisponde a quello giunto sino ai nostri giorni, pur se nella mappa non risulta evidente il sedime dei singoli fabbricati, uniformati in una unica macchia di colore e, certamente, interessati nei secoli successivi da interventi di ristrutturazione e trasformazione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito della cascina, identificato "Cassina Montina", un nucleo costituito da un fabbricato principale addossato alla "strada Consorziale detta della Montina" e da un piccolo edificio a nord-ovest, al bordo della corte aperta. L'assetto edilizio storico è giunto ai nostri giorni, pur nella modifica novecentesca in ampliamento con la costruzione del fabbricato a sud-ovest.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni riporta il sito della corte rurale, identificata "C. Montina", al numero 233. L'impianto già rilevato nella mappa del Catasto Lombardo Veneto è confermato, senza modifiche.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: cortina a nord-ovest e sud-ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: cortina a nord-est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. interrato-1, p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Nucleo edificato con impianto planimetrico di forma rettangolare a corte centrale, chiusa, totalmente ristrutturato, con fabbricati a perimetro elevati su un piano e su due piani, per una limitata porzione ad est, e muratura di cinta sul lato a sud-est; struttura portante costituita da muratura continua in mattoni di laterizio mista a pietra; solai su travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a padiglione, a testata tronca verso sud-est, manto a coppi di laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto sud-est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto sud-ovest

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Qualificazione del tipo [1 / 3]: figurato

Qualificazione del tipo [2 / 3]: immagine votiva di Padre Luigi Monti

Qualificazione del tipo [3 / 3]: statua della Vergine

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2003/00/00

Data fine: 2004/01/00

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: ristorante

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso [1 / 2]: abitazione

Uso [2 / 2]: attività produttive agricole

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: 2012, Web,
<http://www.prontoimprese.it/lombardia/monza-e-brianza/cesano-maderno/agriturismo%7C872829.html>

Indicazione specifica: La Montina Sas

Indirizzo: Via Toscana, 30 - 20811 Cesano Maderno MB

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009 (revocato), nuovo strumento in itinere, 2012

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 2003

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: Regolamento edilizio, 1994

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 1994/00/00

Codice identificativo: 150750076_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150750076_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_007

Nome del file: A-MI100-02282_007.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-02282_005.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-02282_002.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-02282_003.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-02282_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-02282_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-02282_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-02282_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file: A-MI100-02282_008.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150750076_001_M0040.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: cartografia

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Scala: 1:10000

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Data: 1994/00/00

Nome del file: A-MI100-02282-CTR_002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150750076_002_V0088.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150750076_003_V0089.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150750076_004_V0090.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150750076_005_V0091.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150750076_006_V0092.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: scheda

Autore: Botton, D., Botton + Associati

Denominazione: Cascina Montana

Data: 2004/01/00

Indirizzo di rete: <http://ec2.it/dorianobotton/projects/6102-Cascina-Montina>

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Coro amici del canto (a cura di)

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno e la sua gente/ guida della città

Luogo di edizione: Coro amici del canto di Cesano Maderno, Cesano Maderno

Anno di edizione: 1987

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Frigerio, D.

Titolo libro o rivista: Cesano Maderno nell'Ottocento

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Cesano Maderno

Anno di edizione: 2000

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola