Villa Landriani

Cisliano (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02369/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02369/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2369

Codice scheda: MI100-02369

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150780007

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Landriani

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Palazzo Landriani

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015078

Comune: Cisliano

Località: Bestazzo

Indirizzo: Via Baracca, 4,6

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cisliano

Foglio/Data: 15/ 1960

Particelle: 73, 79, 80, 81, 82, 83, 69

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
ià presente nella mappa del 1722 con una corte antistante e un giardino verso sud (di cui è rimasta una parte) ha la tipologia tipica della villa adibita alla residenza dei proprietari terrieri. L'indagine eseguita per i piani paesistici lo data nel XVII secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Validità: ca.

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Validità: ca.

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia: Il complesso era stato edificato dal vescovo Francesco Landriano come sede di campagna.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Fu acquistato dalla famiglia Maroni nella seconda metà dell'800. Nel 1920 passa agli attuali proprietari.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1920/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio a pinta rettangolare è situato all'interno di una corte rurale sulla quale prospetta con un portico architravato retto da due colonne in granito rosa di Baveno. Il fronte sul retro presenta finestre con tracce di cornici dipinte.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2001

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO LANDRIANI

Dati catastali: FOGLIO 15 MAPP. 73-79-80-81-82-83-69

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999

Estremi provvedimento: 1999/10/30

Data notificazione: 2000/02/23

Codice ICR: 2RTI0150190AAAA

Nome del file: 01881210188124.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 6]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 6]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 6]

Strumenti in vigore: piano regolatore in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 6]

Strumenti in vigore: programma di fabbricazione approvato 1977

Sintesi normativa zona: Zona A

STRUMENTI URBANISTICI [5 / 6]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato 1977

STRUMENTI URBANISTICI [6 / 6]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150780007_001

Nome del file: 150780007_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150780007_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150780007_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150780007_003

Note: Facciata (2001)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150780007_004

Note: Cortile interno (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150780007_004

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150780007_001_M0004.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, 1722

Note: A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_002_V0015.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_003_V0016.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_004_V0017.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_005_V0018.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_006_V0019.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_007_V0020.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150780007_008_V0021.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2001

Nome: Marzorati, Laura

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino