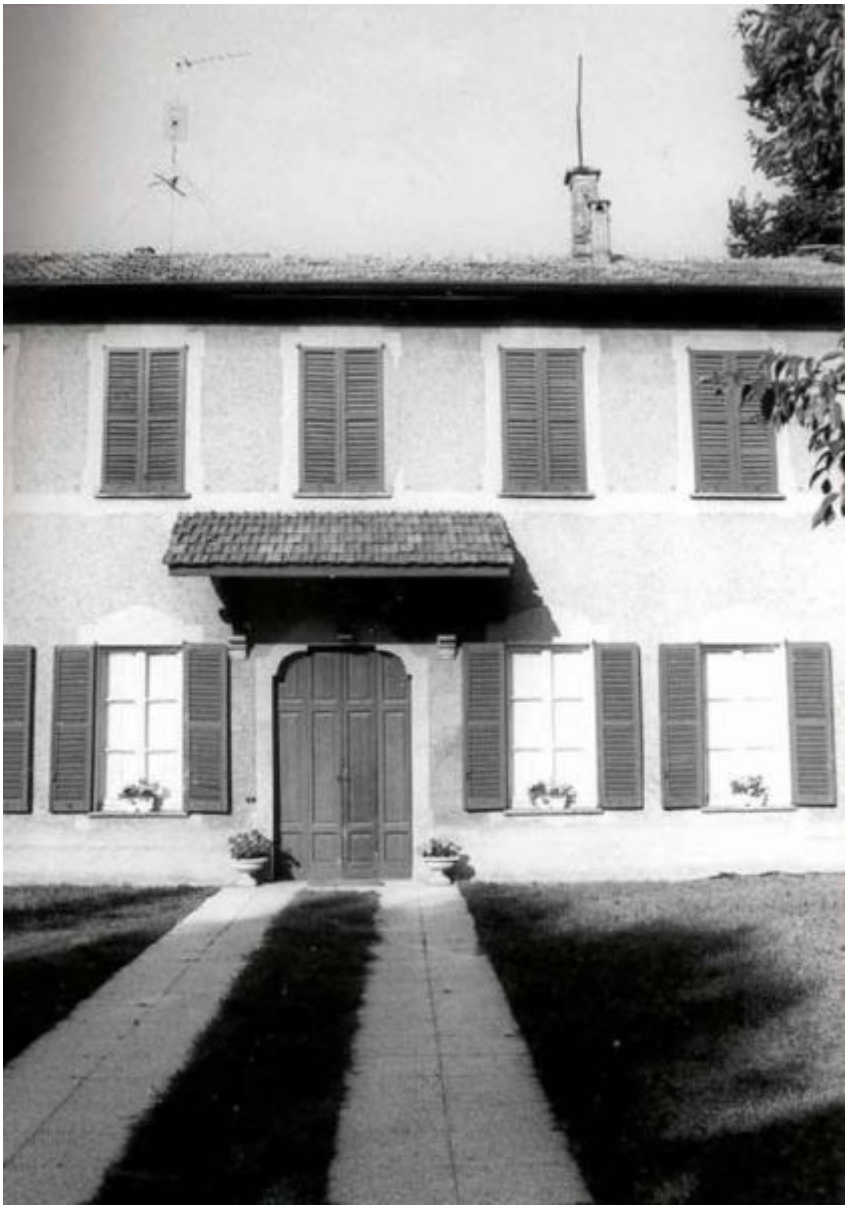
Casa Villa

Cornaredo (MI)



Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02663/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02663/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2663

Codice scheda: MI100-02663

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150870021

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102540

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Qualificazione: casa signorile

Denominazione: Casa Villa

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Villa Villa, Balossi

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015087

Comune: Cornaredo

Indirizzo: Piazza della Chiesa, 6,8

Altre vie di comunicazione
Indicazione chilometrica: km 0,050 dalla Strada Statale 11 - lato destro
Ubicazione non viabilistica: con giardino interno

Altra località: San Pietro all'Olmo

Collocazione: nel c.abitato distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cornaredo

Foglio/Data: 10/ 2000

Particelle: 83, 84, 85, 138, 139, 141

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria: Impianto plaminetrico rettangolare a T con cortile interno chiuso su un lato da rustici.

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: sul giardino interno

Tipo: portico colonnato

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: sconnessa per vetustà

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: intonaco dilavato,scrostato , rattoppi in cemento,per non manutenzione

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA E GIARDINO VILLA

Indirizzo da vincolo: VIA MAGENTA - VIA F.LLI VANONI

Dati catastali: FOGLIO 10 MAPP. 83 - 84 - 85 - 138 - 139- 141 -

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1981/05/19

Data notificazione: 1981/07/15

Data di registrazione o G.U.: 31/08/1981

Codice ICR: 2RTI0150222AAAA

Nome del file: 01873800187385.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1989

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: particolareggiato adottato 1990

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G. Adottato 1989, approvato 1993

Sintesi normativa zona
zona BR: residenziale di completamento con possibilità di insediamento di funzioni compatibili: commerciale e direzionale; standard

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150870021_001

Nome del file: 150870021_001

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, 1722

Note: A1

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Spataro, Annamaria

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Sampietro, Micaela

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2001

Nome: Margiotta, Lucia