Villa Monzini - complesso

Cornate d'Adda (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02742/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02742/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2742

Codice scheda: MI100-02742

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150880037

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-02742

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Monzini - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108053

Comune: Cornate d'Adda

Località: Porto Inferiore

Indirizzo: Via XXV aprile, già strada detta Rampa di Porto Inferiore

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Collocazione: nucleo esterno

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche
In auto da Milano:
Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est

Non esiste una stazione ferroviaria, per la quale è necessario riferirsi ai comuni di Paderno d'Adda o Carnate. In compenso la zona è servita da un servizio di autopullman che collega Cornate con le città di Gessate (sede del capolinea della Metropolitana Milanese) oppure con Vimercate e Milano. Al confine sud del territorio comunale è inoltre presente la linea di autobus che collega Trezzo sull'Adda con Monza e Milano. Il casello autostradale più vicino è quello di Trezzo sull'Adda, sulla A4 Milano - Venezia, che dista circa 8 chilometri.

In autobus da Monza: linea Z321 Monza Fs-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda.
Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA [1 / 2]

Area di appartenenza territoriale: Stato di Milano

Data: secc. XVI/ XVIII

Fonte: bibliografia

LOCALIZZAZIONE STORICA [2 / 2]

Area di appartenenza territoriale: Regno Lombardo-Veneto

Data: sec. XIX/ prima metà

Fonte: bibliografia

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Denominazione: maestranze

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Il territorio ove sorge la villa fu di proprietà del convento degli agostiniani di San Marco in Milano per più di due secoli. Nel 1544, con instrumento del 7 luglio e consenso imperiale, i religiosi, che già possedevano beni e terreni non solo a Porto ma anche in località Rocchetta, acquistarono dal milanese Girolamo Gorla, della parrocchia di San Vito in Pasquirolo di Milano, una casa da nobile e da massaro con 156 pertiche di terra, per 2583 lire imperiali. I territori erano coltivati a vite, campi e boschi. I padri aggiunsero alla villa una cappella intitolata a San Nicola.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1544/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1544/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Nel volume di Ernesto Meani, edito nel 1877, si afferma che la frazione di Porto Inferiore era quasi interamente di proprietà del sig. Giovanni Battista Monzini. Egli ricorda la casa civile del Monzini, attigua ad un complesso agricolo, a cui era annessa una cappella sotto il titolo di S. Nicola.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1877/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1877/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La villa ha una pianta a L aperta sul parco agricolo. Il fronte sulla strada è caratterizzato da un prospetto severo con la presenza di un portale di ingresso ad arco a tutto sesto. Ha tre piani fuori terra e la copertura è a padiglione con manto in tegole a coppo in laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: In pendenza con sfalsamento piani di fabbrica

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2009

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: muratura

Data: 2009

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2009

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: intonaci

Data: 2009

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939, art. 6)

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: piano territoriale adottato 01/93 approvato 04/93

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 84/89 approvato 1990

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio adottato 06/1971

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Nome del file: MI100-02742_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150880037_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150880037_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02742_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02742_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02742_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02742_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: http://maps.google.it

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google_Cornate d'Adda Villa Monzini via XXV aprile.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Cornate d'Adda

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Cornate d'Adda Villa Monzini via XXV aprile.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti"

Nome del file: NET_percorsi_0209.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Teresiano

Nome del file: Cornate d'Adda_villa monzini via XXV aprile_catasto 1721.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Lombardo-Veneto

Nome del file: Cornate d'Adda_villa monzini via XXV aprile_catasto LV.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Meani E.

Titolo libro o rivista: Cenni storico-statistici sul comune di Cornate

Luogo di edizione: Treviglio

Anno di edizione: 1877

Codice scheda bibliografia: MI230-00468

V., pp., nn.: p. 26

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Porro A.

Titolo libro o rivista: Cornate d'Adda dai Longobardi ad oggi

Titolo contributo: Le ville patrizie

Luogo di edizione: Cornate d'Adda

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: MI230-00091

V., pp., nn.: pp. 246-247

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 1999

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 2009

Nome: Facchin, Laura

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 3o320-00006 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: 3o320

Numero scheda: 6

Codice scheda: 3o320-00006

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-02742

Scheda di riferimento - NCTR: 03

OGGETTO

Identificazione del bene: Cornate d'Adda, frazione Porto d'Adda Inferiore, Villa Monzini

DESCRIZIONE

Descrizione
Complesso di fabbricati, costituito dalla residenza padronale e da corti multiple con rustici a forte sviluppo orizzontale, sorge isolato nella campagna. Prospetta lungo la strada provinciale. Il corpo padronale, all'esterno, si connette ai rustici attraverso un muro di cinta. La struttura del primo è a tre piani fuori terra con aperture seminterrate in corrispondenza dello zoccolo. La pianta è a L. Il corpo perpendicolare alla fronte principale è a due piani fuori terra, con la superficie scandita da paraste e i piani separati da una sottile cornice. Il portale di accesso non è completamente in asse rispetto alla fronte. Le finestre, probabilmente aperte a più riprese, sono prive di mensole e cornici. La cappella, di cui si riconosce l'accesso su strada sormontato da una sorta di lunetta, è posta all'estremità della struttura. I rustici sono a tre piani fuori terra, le pareti interamente intonacate.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
Nel volume di Ernesto Meani, edito nel 1877, si afferma che la frazione di Porto Inferiore era quasi interamente di proprietà del sig. Giovanni Battista Monzini. Egli ricorda la casa civile del Monzini, attigua ad un complesso agricolo, a cui era annessa una cappella sotto il titolo di S. Nicola, che conservava un affresco al tempo ritenuto di Bernardino

Luini, che si pensava eseguito in occasione della sua permanenza presso i frati agostiniani del luogo, precedenti proprietari. In effetti, il territorio ove sorge la villa fu di proprietà del convento degli agostiniani di San Marco in Milano per più di due secoli. Nel 1544, con instrumento del 7 luglio e consenso imperiale, i religiosi, che già possedevano beni e terreni non solo a Porto ma anche in località Rocchetta, acquistarono dal milanese Girolamo Gorla, della parrocchia di San Vito in Pasquirolo di Milano, una casa da nobile e da massaro con 156 pertiche di terra, per 2583 lire imperiali. I territori erano coltivati a vite, campi e boschi. I padri aggiunsero alla villa una cappella intitolata a San Nicola, ancora conservata negli anni Ottanta del Novecento. Pur decadendo la suggestiva ipotesi che l'affresco conservato al suo interno sia stato eseguito da Bernardino Luini, dal momento che egli morì nel 1532, prima che i padri acquisissero la proprietà, esso manifesta notevoli influenze dalla produzione del maestro. Nel catasto teresiano (1721) il complesso appare già con un'estensione simile a quella attuale. Esso è oggi in stato di degrado relativamente avanzato.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2009

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome compilatore: Facchin, Laura

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando