Villa Sandroni - complesso

Cornate d'Adda (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-02760/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-02760/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 2760

Codice scheda: MI100-02760

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150880055

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-02760

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Sandroni - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108053

Comune: Cornate d'Adda

Indirizzo: Via Manzoni 1,2

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1993

Altra località: Colnago (frazione ISTAT)

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche
In auto da Milano:
Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale Est

Non esiste una stazione ferroviaria, per la quale è necessario riferirsi ai comuni di Paderno d'Adda o Carnate. In compenso la zona è servita da un servizio di autopullman che collega Cornate con le città di Gessate (sede del capolinea della Metropolitana Milanese) oppure con Vimercate e Milano. Al confine sud del territorio comunale è inoltre presente la linea di autobus che collega Trezzo sull'Adda con Monza e Milano. Il casello autostradale più vicino è quello di Trezzo sull'Adda, sulla A4 Milano - Venezia, che dista circa 8 chilometri.

In autobus da Monza: linea Z321 Monza Fs-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda.
Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA [1 / 2]

Area di appartenenza territoriale: Stato di Milano

Data: secc. XVI/ XVIII

Fonte: bibliografia

LOCALIZZAZIONE STORICA [2 / 2]

Area di appartenenza territoriale: Regno Lombardo-Veneto

Data: sec. XIX/ prima metà

Fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: Il complesso, tra le strutture di edilizia civile più antiche di Colnago, probabilmente risale alla metà del Seicento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: La sua presenza è sicuramente documentata nel catasto teresiano (1721).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Intorno al 1830 la villa era di proprietà di Carlo Rota; in parte i fabbricati attigui alla residenza padronale erano adibiti a filanda. La bandierina segnavento porta ancora le iniziali C.R., Carlo Rota, sindaco di Colnago al tempo comune autonomo, sposò Giuseppina Jodani di Antonio, segretario della città di Milano durante la Repubblica Cisalpina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1830/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Intorno al 1830 la villa era di proprietà di Carlo Rota; in parte i fabbricati attigui alla residenza padronale erano adibiti a filanda. La bandierina segnavento porta ancora le iniziali C.R., Carlo Rota, sindaco di Colnago al tempo comune autonomo, sposò Giuseppina Jodani di Antonio, segretario della città di Milano durante la Repubblica Cisalpina. Alla morte di Giuseppina, rimasta vedova e senza figli, la casa passò in eredità al fratello ingegnere Achille Jodani.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1830/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia
Achille Jodani intorno al 1860 circa, ristrutturò l'edificio. I lavori non vennero completati per la morte di questi, avvenuta nel 1873.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
Alla morte di Achille Jodani nel 1873 l'edificio rimase di proprietà della vedova, Sofia Porro Lodi, e delle figlie, Laura, Erminia e Giulia. Erminia sposò Carlo Sandroni, padre di Isidoro, Angelo e Sofia. La proprietà è rimasta alla famiglia Sandroni sino agli anni Ottanta del Novecento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1990/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: In anni recenti il comune ha acquisito la villa che è stata oggetto di un completo intervento di restauro.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: È sede dal 2009 della Biblioteca civica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XXI

Data: 2009/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XXI

Data: 2009/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio ha pianta ad L e fa parte della cortina edilizia che da su via Manzoni. Ha due piani fuori terra e la facciata principale è rivolta su via Manzoni. I prospetti interni sono caratterizzati al piano terra da un portico che funziona anche

da androne. La copertura è a padiglione con manto in tegole a coppo in laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2009

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: muratura

Data: 2009

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2009

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: intonaci

Data: 2009

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: biblioteca

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Cornate d'Adda

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 84/89 approvato 1990

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio adottato 06/1971

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Nome del file: MI100-02760_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150880055_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150880055_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02760_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02760_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02760_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/12

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-02760_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: http://maps.google.it

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google_Cornate d'Adda Villa Sandroni.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Cornate d'Adda

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Cornate d'Adda Villa Sandroni.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti"

Nome del file: NET_percorsi_0209.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Lombardo-Veneto

Nome del file: Cornate d'Adda_villa sandroni_catasto LV.jpg

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Porro A.

Titolo libro o rivista: Cornate d'Adda dai Longobardi ad oggi

Titolo contributo: Le ville patrizie

Luogo di edizione: Cornate d'Adda

Anno di edizione: 1987

Codice scheda bibliografia: MI230-00091

V., pp., nn.: pp. 242-245

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1993

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 1999

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Data: 2009

Nome: Facchin, Laura

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 3o320-00004 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: 3o320

Numero scheda: 4

Codice scheda: 3o320-00004

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-02760

Scheda di riferimento - NCTR: 03

OGGETTO

Identificazione del bene: Cornate d'Adda, Villa Sandroni

DESCRIZIONE

Descrizione
Il complesso sorge nel centro della frazione di Colnago e la sua fronte su strada è contigua ad edifici di costruzione successiva. E' strutturata a due piani fuori terra con pianta a "U". Il corpo padronale si sviluppa, oltre che nel blocco su strada, in una delle due ali laterali, descrivendo una L, mentre il secondo braccio, fortemente modificato, è, per una parte, a tre piani fuori terra, pur mantenendo la medesima altezza; nella porzione terminale, è costituito da una struttura porticata, chiusa attualmente da vetrate. Il corpo centrale, presumibilmente il più antico, è caratterizzato, verso strada, da un aspetto rococò/neorococò con superfici intonacate di colore chiaro e aperture ornate da cornici con andamento mistilineo al piano terra, più elaborate in corrispondenze delle due porte finestre. Andamento rettilineo hanno le finestre e la porta finestra con balconcino in ferro battuto, simmetrica rispetto alla fronte. E' presente una cornice marcapiano. L'accesso attraverso androne porticato è posto lateralmente, in prossimità con altri corpi di fabbrica. Verso la corte interna, mostra, al piano terreno, un portico a quattro fornici con archi ribassati sorretti da pilastri a base poligonale. Al piano superiore vi è un loggiato con colonnine in laterizio, munito, in occasione dei recenti restauri di vetri. Il braccio perpendicolare, molto probabilmente ottocentesco, ha la fronte verso la corte intonancata, ma priva di cornici; le finestre si alternano a porte finestre dotate, al primo piano, di balconcini in ferro battuto. Dalla corte si accede al giardino, attraversato da vialetto disassato, delimitato da un muretto, verso l'abitazione, e da muri di cinta, verso l'esterno, ora adibito a fruizione pubblica. Nel giardino si conserva ancora il pozzo ottocentesco.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
Il complesso, tra le strutture di edilizia civile più antiche di Colnago, probabilmente risale alla metà del Seicento. La sua presenza è sicuramente documentata nel catasto teresiano (1721). Intorno al 1830 la villa era di proprietà di Carlo Rota; in parte i fabbricati attigui alla residenza padronale erano adibiti a filanda. La bandierina segnavento porta ancora le iniziali C.R., Carlo Rota, sindaco di Colnago al tempo comune autonomo, sposò Giuseppina Jodani di Antonio, segretario della città di Milano durante la Repubblica Cisalpina. Alla morte di Giuseppina, rimasta vedova e senza figli, la casa passò in eredità al fratello ingegnere Achille Jodani che, intorno al 1860 circa, ristrutturò l'edificio. I lavori non vennero completati per la morte di questi, avvenuta nel 1873. L'edificio rimase di proprietà della vedova, Sofia Porro Lodi, e delle figlie, Laura, Erminia e Giulia. Erminia sposò Carlo Sandroni, padre di Isidoro, Angelo e Sofia. La proprietà è rimasta alla famiglia sino agli anni Ottanta del Novecento. In anni recenti il comune ha acquisito la villa che è stata oggetto di un completo intervento di restauro. È sede dal 2009 della Biblioteca civica.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2009

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome compilatore: Facchin, Laura

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando